Pavillon individuel sur sous-sol complet proche des commodités.

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 233,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Hauts-de-France
Stadt:	Chauny
Postleitzahl:	02300
Veröffentlicht:	11.02.2024

Beschreibung:

Située à Chauny (02300), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des transports en commun, des écoles, du lycée, du collège et d'une crèche. Cette ville animée offre un cadre de vie agréable et pratique pour les familles. De plus, la maison jouit d'une exposition Est-Ouest, permettant de profiter du soleil tout au long de la journée.

À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse et d'une véranda idéales pour se détendre en plein air. De plus, deux places de parking extérieures et un garage offrent des solutions de stationnement pratiques pour les résidents et leurs visiteurs. La façade en enduit et la toiture en tuile mécanique ajoutent du cachet à l'ensemble.

À l'intérieur, ce pavillon individuel de 140 m^2 présente un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, on découvre une pièce de vie lumineuse avec un poêle à pellets, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bain et un wc. À l'étage, un palier dessert 2 chambres, 2 bureaux, et une salle d'eau avec WC. De plus, un sous-sol total pouvant accueillir 2 véhicules complète les commodités de cette demeure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 233 000 €
Honoraires charge vendeur

Gebaut:	2000

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	140 m^2
Grundstücksgröße:	676 m^2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6

Versorgungsdetails

Heizstoff:	Gas

Energieeffizienz

Energieverbrauch in $kWh/(m^2 \cdot a)$:	128

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T532860/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1224138