



Dauphin, magnifique bâtisse sur plus d'un hectare et demi



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 780,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Stadt:	Dauphin
Postleitzahl:	04300
Veröffentlicht:	11.02.2024

Beschreibung:

A Dauphin, entre Forcalquier et Manosque, sur un terrain agricole d'un hectare sept entièrement plat et clôturé avec de nombreuses dépendances.
La maison principale, d'environ 200 m2 habitable comprend en rez de chaussée deux chambres dont une de près de 15m2, une cuisine fermée (avec possibilité d'ouvrir facilement), salle de bain avec douche et baignoire, espace de vie de plus de 67 m2, vaste bureau avec toilette. Au 1er étage on trouve encore deux chambres, salle de bain, grenier.
Vous avez la possibilité d'exploiter un gîte indépendant afin d'obtenir un rendement locatif ou recevoir aisément la famille car il se compose d'un coin cuisine salle à manger et à l'étage chambre salon et salle de bain.
pour votre confort et celui de vos équadés vous bénéficiez de l'eau du canal, piscine, four à pizza, triple garage, abri van, carrière, box avec douche, sellerie, poulailler.
Un bien atypique qui vous réserve de belles surprises dans un cadre champêtre magnifique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 780 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1988

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3



Fertige m ² :	235 m ²
Grundstücksgröße:	17000 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	8
-------------------	---

Versorgungsdetails

Heizstoff:	Electric
------------	----------

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	135
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T532863/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1224090
-----------	---------

