



## Magnifiques prestations et beaux volumes!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 299,000

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Amenucourt
Postleitzahl:	95510
Veröffentlicht:	11.02.2024

#### Beschreibung:

Dans un petit village du Vexin français, cette maison de 110m2 offre de magnifiques prestations.<br /><br />Elle se compose au rdc d'une très belle pièce de vie avec cheminée insert et cuisine ouverte, offrant un espace convivial de 45m2 pour recevoir famille et amis, wc, une chambre et une buanderie. A l'étage, vous trouverez une salle de bain, wc et 3 chambres dont une suite parentale avec son propre dressing et une salle de douche. <br /><br />Le tout sur un très beau terrain plat de 900m2 environ avec un garage attenant.<br /><br />Prestations de qualité: DPE C, chauffage par pompe à chaleur, plancher béton, système d'alarme<br /><br />A seulement 15min de l'accès A15 et A13, ainsi que de la gare de Bonnières sur Seine (Paris St Lazare-Rouen).<br /><br />A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2008

#### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	889 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5  
Innenausstattung: Fitted kitchen

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 177

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T532905/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T532905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1222083

