



Haus Medulin, 220m2



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 520,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Medulin
Veröffentlicht:	21.02.2024
Beschreibung:	
Location:	Istarska županija, Medulin, Medulin.

Istrien, Medulin

Von einem kleinen Fischerdorf hat sich Medulin zu einem beliebten Touristenziel entwickelt, das für seine wunderschönen Strände, Natur und Gastfreundschaft bekannt ist. In ruhiger Lage, nur wenige Minuten vom Strand entfernt, steht ein komplett renoviertes Haus mit Meerblick zum Verkauf.

Das Haus besteht aus drei Wohnungen mit jeweils separatem Eingang. Die erste Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen: Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und Bad, und die Treppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer und eine Terrasse befinden. Die zweite Wohnung befindet sich vollständig im ersten Stock und besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, die auf eine Terrasse mit Blick auf das Meer führt. In der Fortsetzung der Wohnung gibt es ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die dritte Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse. Das Haus wurde komplett renoviert: neuer Strom, Sanitär, Sanitäranlagen, Zimmerei, Dach. In allen Räumen wurden Fliesen verlegt und es werden Klimaanlageanlagen installiert. Das Haus verfügt außerdem über einen Kamin, der geöffnet werden sollte, damit eine Holzheizung möglich ist. Der Hof wird komplett eingezäunt und verfügt über Parkplätze. Im Garten ist Platz für den Bau eines Swimmingpools. Die Immobilie wird möbliert verkauft.

Aufgrund der guten Lage und der vollständigen Renovierung eignet sich die Immobilie hervorragend zum



Wohnen und Mieten, was diese hervorragende Investition amortisieren würde.

ID CODE: 1038-60

DIAMOND REAL ESTATE D.O.O.

Mob: +38552210824

Tel: +38552210824

E-mail: office@diamond-realestate.hr

www.diamond-realestate.hr

Gebaut: 1968

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	220 m ²
Grundstücksgröße:	310 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ZNYK-T36121/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	416080c
-----------	---------

