Haus Umag, 95m2

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 449,000

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Istrien
Stadt:	Umag
Veröffentlicht:	21.02.2024

Beschreibung:

Location: Istarska županija, Umag, Umag.

Istrien, Umag, Umgebung

Nur wenige Autominuten vom Zentrum von Umag und 500 m von wunderschönen Stränden und dem Meer entfernt befindet sich dieses luxuriöse, moderne Haus im Bau!

Das Haus hat eine Gesamtfläche von 95 m2 und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, ein Badezimmer und 1 Schlafzimmer. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf die mit einer Pergola überdachte Terrasse, von der aus man Zugang zum angelegten Garten hat. Über eine Innentreppe gelangt man in die erste Etage, wo sich 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Das Haus verfügt über 2 Parkplätze. Es ist aus hochwertigen Baumaterialien gebaut und verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen.

Der Preis des Hauses beinhaltet die Mehrwertsteuer und es wird schlüsselfertig verkauft, was ein komplett möbliertes und bezugsfertiges Haus mit Ausnahme der Möbel umfasst.
Der geplante Beginn der Arbeiten ist im Herbst 2023.

Aufgrund seiner außergewöhnlichen Lage und Ausstattung ist dieses Luxushaus eine großartige Gelegenheit als Investition für den Tourismus oder für das ganzjährige Wohnen.

Das Zentrum der Stadt Umag ist nur wenige Autominuten entfernt und bietet verschiedene hochwertige Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, Geschäfte und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. Schöne Strände sind ebenfalls nur 5 Gehminuten entfernt.

ID CODE: 1027-500

DIAMOND REAL ESTATE D.O.O.
Mob: +38552210824
Tel: +38552210824
E-mail: office@diamond-realestate.hr
www.diamond-realestate.hr

Gebaut:	2023

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	95 m^2
Grundstücksgröße:	60 m^2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
Innenausstattung:	Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ZNYK-T36145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	419942c