



Casa T5 em Aveiro de 207,00 m²



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | USD 346,192.21 |

Standort

| | |
|-----------------------|------------|
| Land: | Portugal |
| Staat/Region/Provinz: | Aveiro |
| Stadt: | Espinho |
| Postleitzahl: | 4500-051 |
| Veröffentlicht: | 26.02.2024 |

Beschreibung:

Moradia de 4 frentes à Venda em Espinho, Aveiro

Bem-vindo à sua nova vida no paraíso da Costa verde em Espinho!

Esta fantástica moradia isolada está estrategicamente localizada à entrada da cidade, na urbanização Quinta da Lagarta, oferecendo uma combinação perfeita de tranquilidade e comodidade. Com uma localização privilegiada, esta propriedade é um verdadeiro tesouro à espera de ser descoberto.

Características da Propriedade:

Excelente Exposição Solar: Desfrute de uma luminosidade natural em todos os cantos da casa, graças à sua excelente orientação solar.

Próximo à Praia: Situada numa cidade à beira-mar, esta moradia proporciona acesso rápido e fácil às praias de areia dourada de Espinho, perfeitas para momentos relaxantes junto ao mar.

Acessibilidade Excepcional: Beneficie de uma localização estratégica com excelentes acessos à cidade do Porto, ao aeroporto e às principais vias de comunicação. Além disso, a proximidade da estação de comboios facilita as deslocações pela região.

Proximidade a Serviços: Encontre tudo o que precisa a poucos passos de casa, desde supermercados a



escolas, garantindo conveniência e praticidade para toda a família.

Ambiente Tranquilo: Localizada numa zona tranquila e de acesso restrito dentro de uma urbanização, esta moradia proporciona privacidade e serenidade, ideal para desfrutar de momentos de paz e relaxamento.

Espaços Generosos e Funcionais:

Piso Térreo: Sala espaçosa, cozinha totalmente equipada, escritório e dispensa, proporcionando conforto e funcionalidade no dia a dia.

Segundo Piso: Quatro quartos amplos e luminosos, três casas de banho completas e uma varanda, oferecendo o máximo de conforto e privacidade para toda a família.

Terceiro Piso: Um amplo espaço multifuncional com casa de banho e um terraço virado para o mar, ideal para momentos de lazer e entretenimento com vistas deslumbrantes.

Exterior Exuberante:

Jardim cuidadosamente projetado ao redor da casa, proporcionando um ambiente sereno e relaxante.

Telheiro, garagem, lavandaria e arrumos, garantindo espaço e organização para todas as suas necessidades.

Furo e bomba de água para rega e lavagem do exterior, proporcionando uma solução sustentável e eficiente.

Espaço para Piscina: Com espaço disponível, há a possibilidade de instalação de uma piscina, ideal para desfrutar de momentos refrescantes nos dias de sol.

Esta é uma oportunidade única de adquirir uma moradia a bom preço numa das cidades mais encantadoras da costa portuguesa. Não perca a chance de fazer desta casa o seu novo lar!

Entre em contato hoje mesmo para agendar uma visita e descobrir tudo o que esta propriedade exclusiva tem a oferecer.

Não perca tempo - o seu sonho de viver à beira-mar começa aqui!

Sou consultor iad Portugal, empresa do ramo imobiliário que resulta da internacionalização da iad France, hoje a maior rede de consultores imobiliários independentes em França.

O grupo iad conta hoje com mais de 20 000 consultores imobiliários e tem por base um modelo plenamente inovador e disruptivo, adaptado ao mercado imobiliário do século XXI.

A iad partiu de um conceito visionário, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor imobiliário e o cliente, prestando um serviço mais competitivo a quem queira comprar, arrendar ou



vender um imóvel, assim sou eu que vou ao seu encontro.

Enquanto consultor iad tenho acesso a mais recente formação do setor e uma plataforma de ferramentas exclusivas que me permite prestar um melhor serviço onde quer que esteja.

Tenho acesso privilegiado a uma vasta carteira de imóveis, a uma ampla rede de contactos e a softwares exclusivos que me permitem ter um profundo conhecimento do mercado imobiliário. Facilmente encontro a solução ideal para a concretização do seu projeto.

Beneficie de um serviço completo, descomplicado e ao melhor preço. Tenho a autonomia necessária para lhe garantir um acompanhamento personalizado na concretização do seu projeto.

Marque já a sua visita sem compromisso ou contacte-me para mais informações sobre este imóvel
Garanto acompanhamento total em todas as etapas do processo de compra até á escritura.

Terei todo o prazer em contribuir para a concretização do seu projeto imobiliário.

#ref: 113000

Gebaut: 1996

Allgemein

Fertige m²: 207 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T88631/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 113000

