



Grande maison pierre de 192 M2



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 271,284.3

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Pugnac
Postleitzahl:	33710
Veröffentlicht:	15.03.2024

Beschreibung:

Située dans la charmante ville de Pugnac (33710), à 10 minutes de Saint André de Cubzac et à 25 minutes de BORDEAUX, cette maison bénéficie d'un environnement paisible et familial. Proche des écoles, commerces et espaces verts, elle offre un cadre de vie agréable et convivial. Sa localisation est idéale offrant ainsi un compromis parfait entre tranquillité et praticité. À l'extérieur, cette propriété comprend un terrain de 723 m² permettant de profiter pleinement des beaux jours en famille ou entre amis. De plus, avec ses 4 places de parking et un garage de 45 m², le stationnement ne sera jamais un souci pour les résidents et leurs invités. L'architecture en pierre apporte du cachet à l'ensemble, créant une atmosphère chaleureuse et authentique. À l'intérieur, vous découvrirez une maison spacieuse de 192 m², comprenant 6 pièces, au total 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et placards aménagés. Les 2 toilettes offrent un confort supplémentaire à ses habitants. L'espace de vie généreux permet d'aménager les pièces selon les besoins de chacun, offrant de multiples possibilités d'agencement et de décoration. Cette maison saura séduire les amateurs de belles pierres et les familles en quête d'espace et de tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Fertige m ² :	192 m ²
Grundstücksgröße:	723 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	120
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T540640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1266917
-----------	---------

