



## listing



### Agenten-Info

Name:	Tabaira Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2005
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 744-179
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Webseite:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,071,781.95

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Moraira
Veröffentlicht:	25.04.2024

### Beschreibung:

Eine entzückende Finca mit Meerblick zum Verkauf in Moraira Diese schöne Finca befindet sich an der Küste von Moraira, an einem ruhigen Ort ohne Verkehrslärm und dennoch nur 10 Autominuten von der Stadt, den Stränden und Küstenaktivitäten und 15 Gehminuten von einem Dorfplatz mit einem Kapelle und eine Auswahl an Restaurants. Außergewöhnlicher Meerblick: Das Anwesen befindet sich auf einem völlig flachen Grundstück, das an allen Grenzen eingezäunt ist und einen unglaublichen Blick auf die Landschaft und das Meer in alle Richtungen bietet. Von der Südgrenze genießt die Finca einen weiten Panoramablick auf das Meer, der sich über 15 km der Küste von Moraira erstreckt, von der Bucht von El Portet bis zum Penon de Ifach und darüber hinaus. Die östliche Grenze mit Meerblick in Richtung der Küste von Javea und Cumbre del Sol, und die westliche und nördliche Grenze bieten einen herrlichen Blick auf die Berge des Mongo in Javea und die Sierra Bernia für Sonnenuntergänge. Die Finca wurde 1980 erbaut, ein charmantes Landhaus mit dicken Mauern und viel Charakter und traditionellen Elementen. Die Finca bietet eine gute Wohnfläche, 291 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit einer guten Raumaufteilung, das Hauptwohnzimmer ist gut proportioniert mit Türen, die zu einer überdachten Veranda im Westen, Patios im Süden und einer Innenhofterrasse im Osten führen. Außerdem im Erdgeschoss eine große Küche, ein Abstell-/Hauswirtschaftsraum, eine untere Halle mit Treppe, ein Büro, ein Fernsehzimmer/zweites Wohnzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit Zugang zum Garten und



angrenzendem Badezimmer, ein weiteres Doppelzimmer mit Zugang zum Innenhof und ein Badezimmer mit Dusche. Im ersten Stock befindet sich der obere Treppenabsatz mit Zugang zu einer Balkonterrasse und zwei weiteren Schlafzimmern sowie einem Badezimmer. Draußen eingezäunte Gärten mit flachem Gelände, 2 geschotterte Parkplätze und offene Terrassen im Süden des Grundstücks. Diese Finca fungiert als bewohnbares Zuhause, würde aber von einer Aktualisierung und Renovierung profitieren. Dienstleistungen: alle üblichen Dienstleistungen der Finca: Wasser, Strom, Telefon, Internet... Eine entzückende Finca zum Verkauf in Moraira, in der Nähe aller Dienstleistungen und mit einem unglaublichen Panoramablick auf das Meer.

## Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	291 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	7980 m <sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 20.3591

