



Coup de coeur Saint-Jean-d'Illac !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 450,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Saint-Jean-d'Illac
Postleitzahl:	33127
Veröffentlicht:	30.04.2024

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Saint-Jean-d'Illac (33127), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des commodités locales, elle offre un environnement verdoyant, à proximité de nombreux services et commerces, garantissant un quotidien pratique et agréable pour ses résidents. Cette maison landaise offre une superficie habitable de 166 m² répartie sur 6 pièces, comprenant 5 chambres spacieuses. Sa pièce de vie lumineuse de plus de 55 m² est un véritable atout, tout comme ses 3 chambres en rez-de-chaussée, dont une de plus de 30 m² avec terrasse privative et SPA. À l'étage, on trouve 2 chambres supplémentaires et une salle d'eau commune. Le bien comprend également un vaste garage attenant. Son jardin paysagé avec piscine hors sol et cuisine d'été offre un espace extérieur convivial et relaxant, idéal pour profiter des beaux jours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer:	5
Fertige m ² :	166 m ²
Grundstücksgröße:	1050 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 167

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T552375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1302906

