



## Route de Vouvray 01200 Valsershône



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |            |
|----------------|------------|
| Immobilie für: | Kaufen     |
| Preis:         | EUR 45,000 |

#### Standort

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Land:                 | Frankreich               |
| Staat/Region/Provinz: | Auvergne-Rhone-Alpes     |
| Stadt:                | Bellegarde-sur-Valserine |
| Postleitzahl:         | 01200                    |
| Veröffentlicht:       | 06.05.2024               |

#### Beschreibung:

Situé route de Vouvray sur la commune de Valsershône 01200, ce garage de 88m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal offrant un accès direct à l'embranchement d'autoroute, au futur village des marques, à toutes les commodités et aux transports en commun. Ce garage dispose d'un espace extérieur de 55m<sup>2</sup> pouvant servir de stationnement en toute tranquillité. Avec ces caractéristiques, ce garage est un investissement sûr pour ceux qui recherchent un espace pour leurs véhicules, entreposer du matériel ou bien créer un garage... Autorisation d'une entreprise artisanale. Quelques travaux d'isolation, d'électricité seront nécessaires selon vos objectifs. Une visite s'impose

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 145 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 143 m<sup>2</sup>



Grundstücksgröße: 55 m<sup>2</sup>

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T529180/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T529180/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1202820

