



Idéalement située, Maison T6 de 179m2 avec Piscine



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 567,762.61

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Yvrac
Postleitzahl:	33370
Veröffentlicht:	08.05.2024

Beschreibung:

Située dans la commune prisée d'Yvrac (33370), cette maison bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités telles que les écoles et les transports en commun, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les familles. L'exposition sud de la propriété assure une luminosité optimale, tandis que la piscine et la terrasse couverte permettent de profiter pleinement des beaux jours.

À l'extérieur, la maison s'étend sur un terrain généreux de 1500 m², agrémenté d'une belle piscine et d'une terrasse pour des moments de détente en plein air. De plus, deux places de parking et un garage de 20 m² offrent des facilités de stationnement appréciables. La façade en bardage bois et en enduit, ainsi que la toiture en tuile mécanique, ajoutent du cachet à cette propriété.

La maison de 179 m², construite en 1968, se compose de 6 pièces dont 4 chambres. Avec ses 3 salles de bain et 2 toilettes, elle offre un confort optimal pour toute la famille. L'intérieur spacieux et lumineux est agrémenté d'une belle cuisine et d'un salon chaleureux. Cette propriété saura séduire les amoureux de la campagne en quête d'un cadre de vie tranquille et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 520 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1968

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	179 m ²
Grundstücksgröße:	1500 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	150
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T554071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1306104
-----------	---------

