



Solardachanlage am Netz 2019 ca. 7,8 % Rendite



Agenten-Info

Name:	Olivier Nachbagauer
E-Mail:	info@efg-immo.com
Name der Firma:	EfG Consulting
Land:	Deutschland
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+49 (171) 383-2003
Sprachen:	English, German
Webseite:	https://www.efg-immo.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 355,075

Standort

Land:	Deutschland
Veröffentlicht:	03.05.2024

Beschreibung:

Kapitalanlage in der Region Magdeburg - Deutschland Kauf Solardachanlage Rohrertrag ca. 7,8% - Photovoltaik Anlage zu verkaufen - Solarfarm am Netz

• Bestand aus 2019,

• Dachanlage 749,84 kWp

(Update April 2024: nur noch ca. 250 kWp verfügbar)

• Spezif. Ertrag: 925,64 kWh/Jahr.

• 120 Euro Pacht / kWp für 30 Jahre im KP enthalten

• Rohrertrag: 7,8%

• Bei der landwirtschaftlichen Rentenbank zu 1,55 % finanziert. Kann übernommen werden, aber nur von Käufern mit landwirtschaftl. Einkünften. Prolongation 09.2028

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

PBu-DE-PV750

