



Villa de 102 m² à Marmande



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 193,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Marmande
Postleitzahl:	47200
Veröffentlicht:	15.05.2024

Beschreibung:

Cette maison de 102 m², située à Marmande, offre un cadre de vie agréable dans un quartier calme à proximité d'une école et d'un collège. Avec un terrain de 1701 m², cette propriété bénéficie d'une tranquillité recherchée tout en restant proche de toutes les commodités essentielles pour le quotidien.
À l'extérieur, la maison dispose de deux terrasses et d'une cuisine d'été idéales pour profiter des journées ensoleillées dans un jardin clos et arboré.
Un puits permet d'alimenter en eau toute la maison et d'arroser le jardin.
À l'intérieur, cette maison comprend 5 pièces dont 2 chambres avec placards intégrés. Le chauffage au sol et la cheminée avec foyer ouvert apportent une chaleur supplémentaire à l'ensemble. La cuisine aménagée et fermée, ainsi que la salle de bains avec douche cabine et lavabos, offrent un aménagement fonctionnel pour le quotidien. Les menuiseries en double vitrage et le sol en carrelage ajoutent une touche de modernité à ce charmant bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 193 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1990

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



Fertige m²: 102 m²
Grundstücksgröße: 1701 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 290

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T551710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1299153

