



## Pavillon 4 chambres sans travaux.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 146,139.89

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Jars
Postleitzahl:	18260
Veröffentlicht:	15.05.2024

### Beschreibung:

Cette belle demeure de 205 m<sup>2</sup> à la fois spacieuse et très lumineuse située à 15 minutes de Sancerre se compose au rez-de chaussée d'une grande pièce de vie d'environ 50 m<sup>2</sup> avec poêle à bois, une cuisine moderne toute équipée.<br />A l'étage, 4 belles chambres spacieuses avec salle de bain vous permettront d'accueillir votre famille.<br />Toiture et ravalement en parfait état. Cette maison parfaitement isolée et équipée de panneaux solaire vous garantiront une économie d'énergie et un apport financier d'environ 700 € par an à la revente.<br />Chauffage: chaudière fioul à condensation.<br />Insert.<br />Assainissement individuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 134 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1860

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	205 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	808 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 102

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T555533/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T555533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1308608

