



Belle maison béarnaise à 10 mn de PAU, a 2mn de SAFRAN



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 326,088.27

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bordes
Postleitzahl:	64510
Veröffentlicht:	18.05.2024

Beschreibung:

jolie maison béarnaise au cœur d'un village où vous trouverez toutes les commodités, commerces, écoles maternelle et primaire, bus desservants la ville de Pau et de Nay. Au rez de chaussée vous entrez dans une belle pièce de vie lumineuse de plus de 65 M2, avec une belle cuisine moderne toute équipée, un cellier, une pièce supplémentaire de 15 M2 environ (possibilité d'une 6ème chambre, bureau ou autre à votre convenance), WC avec lavabo. Au 1er étage, trois belles chambres dont une suite parentale d'environ 35 M2, une salle d'eau, un WC. Au 2ème étage un petit palier dessert 2 grandes chambres de plus de 22M2 chacune avec charpente apparente. A l'extérieur, jolie terrasse et cour de plus de 120 M2 exposée SUD, un carport pouvant accueillir 2 véhicules, un atelier. Cette maison est entièrement restaurée avec beaucoup de goût, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. Toiture et isolation entièrement refaite. "cette maison est un petit bijou"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1830

Allgemein

Schlafzimmer: 5



Badezimmer: 2
Fertige m²: 210 m²
Grundstücksgröße: 411 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 158

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T550618/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1299228

