



## ideal investisseur



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 45,000

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Charleville-Mézières
Postleitzahl:	08000
Veröffentlicht:	17.05.2024

#### Beschreibung:

Secteur ronde couture . Appartement de 67 m<sup>2</sup> au 12<sup>ème</sup> étage, entrée ,cellier, salon sur grand balcon, 2 chambres dont une avec accès balcon, salle d'eau. Wc séparé. placard, cuisine meublé. Idéal investisseur.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 406 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2507 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

#### Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	67 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	12

#### Zimmerdetails



Zimmer insgesamt: 3

## **Energieeffizienz**

Energieverbrauch in  
kWh/(m<sup>2</sup>·a): 339

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T556036/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T556036/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1309756

