



## MAISON 6 CHAMBRES



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 316,636.84

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Saint-Gervais-la-Forêt
Postleitzahl:	41350
Veröffentlicht:	25.05.2024

### Beschreibung:

Située à Saint-Gervais-la-Forêt (41350), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et familial. La commune offre un cadre verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature, tout en étant à proximité des commerces et écoles. Son emplacement permet un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements quotidiens. Saint-Gervais-la-Forêt séduit par son ambiance conviviale et ses diverses activités culturelles et sportives.

Cette maison de 176 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup> construite en 1970 est répartie sur trois niveaux, comprenant un sous-sol complet. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée dégagement desservant une spacieuse pièce de vie, une cuisine équipée avec accès extérieur, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes. À l'étage, quatre chambres supplémentaires avec une salle d'eau et des toilettes séparées offrent un espace de vie confortable et fonctionnel. Le jardin clos complète cet ensemble, idéal pour une vie de famille sereine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

### Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2



Fertige m<sup>2</sup>: 176 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 1000 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 200

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T558119/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T558119/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1313786

