



## listing



### Agenten-Info

Name:	Maklar Byran
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 730-129
Sprachen:	English, German, Spanish, Swedish
Webseite:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 194,770.53

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Los Dolses
Veröffentlicht:	11.06.2024

#### Beschreibung:

Stadthaus in der Gegend von Los Dolses - Villamartin (Orihuela Costa), befindet sich in einer vollständig gated und private Urbanisation mit einem schönen Gemeinschaftspool. Es ist in einem der neuesten und expandierenden Gebieten von Orihuela Costa, wie neue Urbanisationen gebaut werden, um und grundlegende Dienstleistungen wie Supermärkte, Cafés, Restaurants usw... neben dem neuen Institut und Schulen, um ihre Kinder zu studieren gebaut.

Es ist etwa 2,5 km von den Stränden von Playa Flamenca, La Mosca und etwa 900m von der Zenia Boulevard Einkaufszentrum und natürlich neben den Golfplätzen von Villamartin, Las Ramblas und Campoamor, nach Süden mit viel Licht und Sonne den ganzen Tag.

Die Aufteilung der Immobilie ist im Folgenden beschrieben: Im Erdgeschoss besteht es aus einem Wohn-Esszimmer, einer separaten, voll ausgestatteten Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und einer überdachten Terrasse. Außerdem können Sie Ihr Auto auf der vorderen Terrasse parken und auf der hinteren Terrasse gibt es einen Waschraum für Waschmaschinen, zum Aufhängen von Kleidung, zum Abstellen von Fahrrädern und anderen Dingen.

Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei weitere Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer befinden und man Zugang zu einem vorderen Balkon hat, auf dem man in der Morgensonne einen Kaffee trinken kann.

Im zweiten Stock und auf dem Dach des Hauses gibt es eine Sonnenterrasse, die beide Seiten des Hauses



überblickt, so dass Sie den ganzen Tag über die Sonne auf der einen oder der anderen Seite haben und wählen können, wo Sie den Grill, Stühle und Liegestühle aufstellen.

Die Immobilie ist in einem sehr guten Zustand und praktisch eingerichtet, so dass sie sofort bezogen werden kann und Sie mit Ihrer Familie und Freunden eine schöne Immobilie genießen können, die aufgrund ihrer Größe und Möglichkeiten das ganze Jahr über bewohnbar ist oder einfach nur als Ferienhaus dient.

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	105 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	83 m <sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon:	966730129
IMLIX ID:	PF-65056

