



## traditionelles finnisches HONKA-Blockhaus



### Agenten-Info

Name: József Mezei  
E-Mail: [mezei.jozsef67@gmail.com](mailto:mezei.jozsef67@gmail.com)  
Name der Firma:  
Land: Ungarn  
Telefon: +36 (30) 915-9633  
Sprachen: English, Hungarian  
Webseite:

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 533,301.55

#### Standort

Land: Ungarn  
Staat/Region/Provinz: Komitat Borsod-Abaúj-Zemplén  
Stadt: Mezökövesd  
Adresse: Balassi Bálint u.22.  
Veröffentlicht: 08.07.2024

#### Beschreibung:

Im grünen Gürtel, im Westen der Stadt Mezökövesd bieten wir ein traditionelles finnisches HONKA-Blockhaus zum Verkauf an. Unweit davon entfernt ist das Zsóry Heil- und Strandbad. Der Rohstoff des Familienhauses stammt aus zertifizierten finnischen Wäldern und wurde hochwertig verarbeitet Während der Bauphase haben wir kein Holz aus Schutzgebieten verwendet.

Das ökologische, original HONKA-Blockhaus sorgt mit organischen Materialien für eine gesunde Umwelt, mit guter Raumluftqualität und einer warmen, stressreduzierenden Atmosphäre.

Das Gefühl von Stille und Frieden ist garantiert.

Das 229 m<sup>2</sup> große Haus befindet sich auf einem 1412 m<sup>2</sup> großen Grundstück.

Die im Jahr 2013 erbaute Immobilie verfügt über ein Wohnzimmer, 3 Zimmer, Küche, Esszimmer, Speisekammer, Badezimmer, Abstellkammer 2 Toiletten, Flur, Garderobe, Wintergarten, beheizte Garage mit 2 Stellplätzen, 2 Abstellräume, überdachte und offene Terrassen.

Das Anwesen ist völlig sonnig und hell.

Beim Betreten des Hauses werden Sie von einem geräumigen Flur begrüßt, rechts befindet sich eine Toilette, links befindet sich ein Gästezimmer mit Dusche und Waschbecken.

Es kann auch als völlig unabhängige Wohnung dienen.

Wenn wir den Korridor nach links entlanggehen, erreichen wir die Garderobe mit großen Kleiderschränken. Von hier aus öffnet sich eines der Schlafzimmer, welches auch einen direkten Ausgang zur Terrasse hat.

Vom Flur aus rechts finden wir das andere Schlafzimmer, danach die direkt nach Süden und Westen ausgerichtete Terrasse und das helle Wohn- Esszimmer mit Wintergarten, der durch eine Schiebtür eine direkte Verbindung mit dem Garten hat.



Neben einer separaten voll technisch ausgestatteten Küche ist auch eine große Speisekammer vorhanden. Vom Wohnzimmer aus gelangt man in das riesige Badezimmer (WC, Badewanne, Infrarotsauna, Hauswirtschaftsraum).

Hier besteht die Möglichkeit, ein Fitnessgerät aufzustellen oder sogar eine Dampfkabine einzubauen.

## Technische Daten:

Maschinenbau: Vail

Neu:	Ja
Zustand:	Gut
Gebaut:	2013
Vermietet:	Nein

## Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	229 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1412 m <sup>2</sup>
Stockwerk Nummer:	1

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
Räume:	Master bath, Recreation room, Workshop, Solarium / Atrium, Sun room, Walk-in closet, Dining room, Family room
Innenausstattung:	Fireplace
Bodenbelag:	Hardwood

## Versorgungsdetails

Heizung:	Ja
Heizungsart:	Radiant
Heizstoff:	Gas, Solar, Wood / Pellet

## Energieeffizienz

Energieverbrauch:	A
Energieemissionen:	A

## Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	2
Gesamtzahl der Parkplätze:	4
Außen:	Stone, Wood
Außen-Ausstattung:	Garden
Aussicht:	Territorial
Ausrichtung:	S



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Kontaktinformation**

Telefon:

+36 (30) 915-9633

IMLIX ID:

IX5.818.211

