



Maison de 178 m2 avec terrasse, jardin, et garage



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 169,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Tonnay-Boutonne
Postleitzahl:	17380
Veröffentlicht:	07.06.2024

Beschreibung:

Située en plein coeur de la ville de Tonnay-Boutonne (17380), entre Rochefort et Saint Jean d'Angély, et à seulement 30 minutes de la mer, laissez-vous séduire par cette maison de 178 m² avec garage. Elle s'impose par sa proximité avec des commodités telles qu'un cabinet médical, pharmacie, supérette, une école, un collège et une crèche mais aussi une piscine municipale, une boulangerie et une boucherie. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une terrasse et d'un jardin clos. À l'intérieur, cette propriété se compose d'une cuisine, de 3 chambres, d'un grand salon, 2 salles de bain, 2 wc et une pièce en rez de chaussée de 50 m² anciennement un commerce pouvant répondre à de nombreux projets. La cuisine équipée et la grande pièce de vie offrent des espaces conviviaux pour la famille. En somme, cette maison allie confort, fonctionnalité et proximité des services, en faisant un véritable cocon familial. Assainissement tout à l'égout. Pour mieux vous projeter, quelques photos ont bénéficié de transformation en "home staging virtuel".

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1820

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2
Fertige m²: 178 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 354

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T561267/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1320489

