



## NEUBAU-STADTHÄUSER IN ORIHUELA COSTA



### Agenten-Info

Name:	Barceló Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 725-475
Sprachen:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Webseite:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 364,500

### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Villamartin
Veröffentlicht:	25.06.2024

### Beschreibung:

Neubaureihenhäuser in Las Filipinas, Orihuela Costa.

Der Komplex besteht aus 12 Stadthäusern mit jeweils 2/3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorder- und Hinterterrassen und einer eigenen Dachterrasse.

Im Erdgeschoss gibt es ein helles Wohnzimmer mit Küchenzeile, ein großes Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer.

Im ersten Stock gibt es ein großes zweites Schlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer. Vom Schlafzimmer aus gelangt man auf einen sonnigen Balkon mit Platz für Terrassenmöbel.

Im Obergeschoss befindet sich die Dachterrasse, auf der Sie eine Außenküche, einen Whirlpool und einen Ruhebereich platzieren können.

Die Häuser verfügen über eine vorinstallierte Abluftklimaanlage, ausgestattete Badezimmer, ein aerothermisches Warmwassersystem, eine Gegensprechanlage, ein LED-Beleuchtungspaket, eine Außenküche und einen Parkplatz.

Privater Pool von 5,5 x 2,5 m.

Angebot in der Nähe von drei beliebten Golfplätzen (Villamartín, Las Ramblas und Campoamor), nur fünf Minuten von den besten Stränden von Orihuela Costa entfernt.

Ein paar Minuten zu Fuß entfernt finden Sie alle Dienstleistungen wie Bars, Restaurants und Geschäfte



sowie das Einkaufszentrum La Fuente.

Las Filipinas liegt etwa 10 Minuten von der berühmten Plaza Villamartín und dem Golfplatz entfernt, wo Sie zahlreiche Bars und Restaurants, Supermärkte, Banken, einen Taxistand und die örtliche Bushaltestelle finden.

Die goldenen Strände von Orihuela Costa sind nur 5 Autominuten entfernt, ebenso wie das neue Einkaufszentrum Zenia Boulevard (das größte Einkaufszentrum in der Provinz Alicante mit dem größten Primark-Bekleidungsgeschäft in Europa).

Innerhalb von 5 Autominuten erreichen Sie 3 weitere Golfplätze. Tennisplätze und Tennistraining stehen im nahegelegenen Hotel Campoamor zur Verfügung. Die Flughäfen Alicante und Murcia sind 45 Autominuten entfernt.

Neu: Ja

## Allgemein

Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Fertige m<sup>2</sup>: 97 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 178 m<sup>2</sup>

## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

Telefon: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-19288

