



Luxus - Hochwertiges und gepflegtes Haus



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	USD 5,206.04

Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Niedersachsen
Stadt:	Wangerland
Postleitzahl:	26434
Veröffentlicht:	23.06.2024

Beschreibung:

Diese hochwertige und geschmackvoll ausgestattete Doppelhaushälfte bietet Ihnen eine möblierte Sonnenterrasse, eine eigene Sauna und einen Whirlpool. Die gehobene Ausstattung lädt zum Wohlfühlen ein, auch Hundeliebhaber, Allergiker und Personen mit barrierefreien Bedürfnissen sind hier angesprochen. Genießen Sie den sonnendurchfluteten Wohn-Essbereich im Erdgeschoss, der mit einer stilvollen Einrichtung und einem behaglich brennenden Kaminofen zum Verweilen einlädt. Die großzügige und gepflegte rote Ledercouch bietet Platz für gemütliche Abende, während der 2 Meter lange Esstisch genügend Raum für gemeinsame Mahlzeiten bietet. Von dem Wohnraum aus gelangen Sie auf die sonnige Terrasse, die im Sommer mit einem Strandkorb und Teakholzmöbeln ausgestattet ist. Die vollausgestattete Küche lässt keine Wünsche offen und bietet alles, was leidenschaftliche Köche benötigen. Von der Spülmaschine über ein 4-Felder-Ceranfeld, Backofen, Mikrowelle, Kaffeemaschine (Filterkaffee), Toaster und Wasserkocher bis hin zu zwei Kühlschränken - einer davon mit Gefrierfach - ist alles vorhanden. Außerdem stehen ausreichend Geschirr und Kindergeschirr zur Verfügung. Selbst ein friesisches Teestövchen fehlt nicht in der Ausstattung! Das Haus verfügt über insgesamt 3 Schlafzimmer mit Boxspringbetten und TV-Geräten. Im ersten Obergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett (180 x 200cm) und der Möglichkeit, ein Babyreisebett aufzustellen. Ebenfalls im ersten Stock liegt ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten (90 x 200cm). Das dritte Schlafzimmer im Erdgeschoss bietet auch eine bequeme Schlafmöglichkeit für Gäste, denen das Treppensteigen schwerfällt. Zwei Bäder bieten Wellness im eigenen Zuhause auf Zeit. Das Hauptbad verfügt über einen Whirlpool und eine geräumige Holzsauna (mit Münzautomat), die zweifelsohne zu den Highlights des Hauses gehört. Modernes Design und Tageslicht komplettieren das Traumbad. Das zweite Bad mit Dusche befindet sich



im Erdgeschoss des Hauses. Das Haus steht in einer gepflegten Anlage in bester Lage. Umgeben werden die Häuser von einer herzlichen Atmosphäre und einer großzügigen, gemeinschaftlichen Gartenanlage deren Pflege wir übernehmen. Umgeben ist das ruhige Grundstück größtenteils von Zäunen, friesischen Mauern und Hecken die Privatsphäre schaffen. Störende Straße oder öffentliche Fußwege entlang des Hauses suchen Sie vergebens! Zu dem Grundstück gehört ein gemeinschaftlicher Parkplatz auf dem Ihnen 2 PKW-Stellplätze zur Verfügung stehen. Hier finden Sie auch die schnellste Ladesäule im Wangerland. Schließen Sie die Autotür und genießen Sie den Urlaub! Von dem wenige Meter entfernten alten Deich führen viele malerische Radwege durch das Freizeitgelände 'Hooksmeer' bis hin zum Strand. Auf Ihrem Weg passieren Sie mehrere Bootshäfen, eine Segelschule, einen Tretbootverleih, Tennisplätze, die Pferderennbahn, Surfbuchten und den Wasserskilift mit Restaurant. Sie können auch oben auf dem alten Deich direkt zur Nordsee spazieren. In die andere Richtung führt Sie der Deich direkt bis zum alten Hafen und damit ins Zentrum von Hooksiel.

Allgemein

Fertige m²: 130 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/LMDW-T31874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: klvp8yqyjnhv0gqjwzpt

