



Friedrichshain – Franz Mehring Platz WE160



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 882,869

Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Berlin
Stadt:	Berlin
Veröffentlicht:	23.06.2024
Beschreibung:	
Objektbeschreibung	

Lassen Sie sich vom Rhythmus der Stadt mitreißen, inmitten einer ruhigen Oase

- Zimmer: 2
- Nutzfläche: 86,76 m²
- Balkon: 1
- Etage: 6 von 6

Gebäude

Harmonisches Zusammenspiel von Linien und Schatten

FRANZ ist ein Haus, das Eleganz und Raffinesse ausstrahlt. Sein architektonisches Design ist sowohl kühn als auch anmutig und setzt ein Statement, das den modernen Lebensstil seiner Bewohner widerspiegelt.

Die Innenräume sind mit viel Liebe zum Detail gestaltet und schaffen einen Ort des Komforts und des Wohlbefindens. Von den geräumigen Wohnbereichen bis hin zu den gut ausgestatteten Küchen und Bädern wurde jeder Aspekt des Designs sorgfältig durchdacht, um das Wohnerlebnis zu verbessern.



Das neue Gebäude am Franz-Mehring-Platz sticht aus der Masse heraus. Seine strukturierte Fassade aus hellem Sandstein verleiht ihm einen besonderen Charakter. Die zurückhaltende Linienführung und die klaren Formen schaffen eine elegante Ästhetik, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt. Im Gegensatz dazu verleihen die verschnörkelten Balkone dem Gebäude einen Hauch von Extravaganz. Die zarten Eisengitter und geschwungenen Formen verleihen ihnen einen romantischen Charme.

Die Kombination aus strukturierter Eleganz und spielerischer Liebe zum Detail macht das neue Gebäude zu einem besonderen Ort. Es ist ein Zuhause für Menschen, die zeitlose Schönheit und individuellen Ausdruck schätzen.

Highlights:

- Hervorragende Lage im Zentrum von Berlin
- Nachhaltige Immobilie mit DGNB Gold Status
- Der Komfort des EDEKA-Marktes im Projekt
- Effiziente Grundrisse
- Grüner, aufwendig gestalteter Hofgarten
- Tiefgaragenplätze, einige mit Stromanschluss
- Hohe Decken

Bereich

Der urbane Kern Berlins ist ein grüner Zufluchtsort, eine friedliche Oase inmitten der Großartigkeit und Raffinesse der Stadt.

Nur wenige Stadtteile in Berlin haben so viel Charme und Vielfalt wie der Szenebezirk Friedrichshain. Ursprünglich von der Kreativszene geprägt, hat sich das Gebiet mit seinen verschiedenen historischen Kiezen zu einem der begehrtesten Wohnstandorte der Hauptstadt entwickelt.

Mit der Entwicklung von "Mediaspree" entlang der Spree ist auf der ehemaligen Industriefläche zwischen Ostbahnhof und Oberbaumbrücke ein neues Quartier entstanden. Die Entwicklung kombiniert Wohn- und Arbeitsräume und hat große Unternehmen angezogen, darunter Mercedes-Benz, Universal Music, Zalando und Amazon.

Gebäude

Harmonisches Zusammenspiel von Linien und Schatten

FRANZ ist ein Haus, das Eleganz und Raffinesse ausstrahlt. Sein architektonisches Design ist sowohl kühn als auch anmutig und setzt ein Statement, das den modernen Lebensstil seiner Bewohner widerspiegelt.

Die Innenräume sind mit viel Liebe zum Detail gestaltet und schaffen einen Ort des Komforts und des Wohlbefindens. Von den geräumigen Wohnbereichen bis hin zu den gut ausgestatteten Küchen und Bädern wurde jeder Aspekt des Designs sorgfältig durchdacht, um das Wohnerlebnis zu verbessern.



Das neue Gebäude am Franz-Mehring-Platz sticht aus der Masse heraus. Seine strukturierte Fassade aus hellem Sandstein verleiht ihm einen besonderen Charakter. Die zurückhaltende Linienführung und die klaren Formen schaffen eine elegante Ästhetik, die sich harmonisch in die Umgebung einfügt. Im Gegensatz dazu verleihen die verschnörkelten Balkone dem Gebäude einen Hauch von Extravaganz. Die zarten Eisengitter und geschwungenen Formen verleihen ihnen einen romantischen Charme.

Die Kombination aus strukturierter Eleganz und spielerischer Liebe zum Detail macht das neue Gebäude zu einem besonderen Ort. Es ist ein Zuhause für Menschen, die zeitlose Schönheit und individuellen Ausdruck schätzen.

Highlights:

- Hervorragende Lage im Zentrum von Berlin
- Nachhaltige Immobilie mit DGNB Gold Status
- Der Komfort des EDEKA-Marktes im Projekt
- Effiziente Grundrisse
- Grüner, aufwendig gestalteter Hofgarten
- Tiefgaragenplätze, einige mit Stromanschluss
- Hohe Decken

Bereich

Der urbane Kern Berlins ist ein grüner Zufluchtsort, eine friedliche Oase inmitten der Großartigkeit und Raffinesse der Stadt.

Nur wenige Stadtteile in Berlin haben so viel Charme und Vielfalt wie der Szenebezirk Friedrichshain. Ursprünglich von der Kreativszene geprägt, hat sich das Gebiet mit seinen verschiedenen historischen Kiezen zu einem der begehrtesten Wohnstandorte der Hauptstadt entwickelt.

Mit der Entwicklung von "Mediaspree" entlang der Spree ist auf der ehemaligen Industriefläche zwischen Ostbahnhof und Oberbaumbrücke ein neues Quartier entstanden. Die Entwicklung kombiniert Wohn- und Arbeitsräume und hat große Unternehmen angezogen, darunter Mercedes-Benz, Universal Music, Zalando und Amazon.

Bereich

Der urbane Kern Berlins ist ein grüner Zufluchtsort, eine friedliche Oase inmitten der Großartigkeit und Raffinesse der Stadt.

Nur wenige Stadtteile in Berlin haben so viel Charme und Vielfalt wie der Szenebezirk Friedrichshain. Ursprünglich von der Kreativszene geprägt, hat sich das Gebiet mit seinen verschiedenen historischen Kiezen zu einem der begehrtesten Wohnstandorte der Hauptstadt entwickelt.

Mit der Entwicklung von "Mediaspree" entlang der Spree ist auf der ehemaligen Industriefläche zwischen



Ostbahnhof und Oberbaumbrücke ein neues Quartier entstanden. Die Entwicklung kombiniert Wohn- und Arbeitsräume und hat große Unternehmen angezogen, darunter Mercedes-Benz, Universal Music, Zalando und Amazon.

Allgemein

Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 87 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/BXUO-T1168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1492893

