



maison atypique



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 214,366.46

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lençloître
Postleitzahl:	86140
Veröffentlicht:	24.06.2024

Beschreibung:

de retour sur le marché
venez poser vos valises dans cette superbe maison à moins de 10 minutes à pied du centre de Lençloître
 maison sur sous- sol d'environ 152m² véranda incluse.
Entièrement rénové avec gout.
Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée desservant un toilette, une chambre ou bureau et une cuisine aménagée et équipé semi ouverte sur un salon salle à manger très lumineux de 46m² environ avec accès direct sur la grande véranda avec vue sur le terrain arboré de 2290m².
Côté jardin, terrain de boules, poulailler, cabane et portique entièrement clos et sans vis-à-vis. à l'étage un palier desservant trois belles chambres, un grand dressing, une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, et un toilette séparé. Pour terminer un sous-sol d'environ 70 m² avec une pièce à finir d'aménager. Isolation des combles et sous-sol récents ainsi que du Chauffage a pompe à chaleur de 2021 plus cheminée et poêle à bois. Très économique. Huisseries pvc en double vitrage ,maison reliée au tout-à-l'égout. N'attendez plus appelez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 197 916 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1980

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 152 m²
Grundstücksgröße: 2290 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 183

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T551339/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1300339

