



## listing



### Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 196,000

#### Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	28.06.2024

#### Beschreibung:

Eigentum oder Mietkauf! Das 1982 gegründete, familiengeführte Second-Hand-Möbelgeschäft in Calpe blickt auf eine 40-jährige Geschäftserfahrung zurück und wartet nun auf seinen neuen Eigentümer, der es übernimmt und seinen Erfolg fortsetzt! 162 m<sup>2</sup> mit großem Schaufenster am Bordstein, Badezimmer, geräumigem Lagerraum, Lager und vollständiger Handelslizenz. Tolle Lage im Stadtzentrum von Calpe und nur 200 Meter von den berühmten Sandstränden mit der Blauen Flagge entfernt. Grundbesitz 196.000 € Mieten um zu kaufen...: - 20 % Anzahlung (wird vom Verkaufspreis abgezogen) - 1200 € Monatsmiete (vom Verkaufspreis abzuziehen) - 5-Jahres-Vertrag - Der Restbetrag ist am Ende des 5-Jahres-Vertrags beim Umtausch der Eigentumsurkunden beim Notar zu zahlen. Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu buchen, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Merkmale: Badezimmer, Elektrizität

#### Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	162 m <sup>2</sup>

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt  
<https://www.imlix.com/de/>

---

**Kontaktinformation**

IMLIX ID:

AG19149487

