



## listing



### Agenten-Info

Name:	Watsons Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (965) 063-012
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 680,064.69

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. El Oasis - La Marina
Veröffentlicht:	25.06.2024

#### Beschreibung:

Großes Freistehende Villa zum Verkauf in Alicante, Urb. El Oasis

Entdecken Sie die perfekte Kombination aus Komfort und Bequemlichkeit mit dieser einzigartigen Immobilie, die eine große Familienvilla und ein großes Nebengebäude (derzeit als separate Wohneinheit genutzt) bietet. Diese Immobilie befindet sich in der begehrten Urb. El Oasis, nur wenige Gehminuten von der beliebten Urb. La Marina und deren Annehmlichkeiten entfernt. Der mit der blauen Flagge ausgezeichnete Strand „Playas La Marina“ ist nur 5 Autominuten entfernt und der Flughafen Alicante nur 25 Autominuten.

#### Außenmerkmale:

- &nbsp;Schwimmbad: 8x4 Meter, komplett mit Außendusche.
- &nbsp;Abstellraum: Praktischer Platz für alle Ihre Bedürfnisse im Freien.
- &nbsp;Poolbereich: Separates WC mit Waschbecken.
- &nbsp;Obstgarten: Genießen Sie frisches Obst aus Ihrem eigenen Obstgarten.
- &nbsp;Hühnerstall: Perfekt für diejenigen, die Hühner halten und ihre eigenen frischen Eier haben möchten.
- &nbsp;Carport: Überdachter Parkplatz für bis zu drei Autos.
- &nbsp;Garage: Zusätzlicher sicherer Parkplatz für ein Auto.



-&nbsp;Fitnessraum: Ideal für Fitnessbegeisterte.

Die Villa verfügt über eine schöne große Veranda, die mit durchsichtigen, einziehbaren Markisen ausgestattet ist und viele Sitzbereiche bietet, die eine komfortable Außensitzgelegenheit bieten. Der Wohnbereich umfasst ein einladendes Wohnzimmer, das durch Scheinwerfer beleuchtet wird, und eine gut dimensionierte, vollständig elektrische offene Küche, die mit ✓Klimaanlage ausgestattet ist. Ein geräumiger Hauswirtschaftsraum bietet zusätzliche Funktionalität mit Waschmaschine, Trockner, Boiler und reichlich Stauraum.

Die Schlafzimmer dieser Immobilie umfassen ein Doppelzimmer mit einem&nbsp;8-türigen Einbauschranks&nbsp;✓und Scheinwerfern, zugänglich durch eine schöne Buntglastür vom Wohnzimmer aus, zwei weitere Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, das groß genug ist, um ein Doppelzimmer zu sein. Das Badezimmer ist mit einer großen Dusche, Waschtisch, WC und Bidet ausgestattet. Darüber hinaus ist eine Klimaanlage im Flur, der zu den Schlafzimmern führt, installiert für zusätzlichen Komfort.

## NEBENGEBÄUDE

Dieses Nebengebäude verfügt über eine integrierte Garage für bequemes und sicheres Parken. Das Innere ist mit glatten Wänden fertiggestellt, was einen modernen Look verleiht. Wir werden von einer Eingangshalle empfangen, die zu einem Wohnzimmer und einem großen Hauswirtschaftsraum führt, der einen 9-türigen Wandschrank, Waschmaschine und Trockner bietet.

Die Schlafzimmer umfassen ein Doppelzimmer, ein weiteres Doppelzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad mit wandbreiter Dusche und Waschtisch, und ein drittes Doppelzimmer. Das Hauptbadezimmer umfasst eine große wandbreite Dusche, WC, Bidet und Waschtisch.&nbsp;Die geräumige, moderne Küche ist vollständig elektrisch&nbsp;✓, und das Wohn-/Esszimmer verfügt über einen großen Kleiderschrank für zusätzlichen Stauraum.

Für diejenigen, die gerne im Freien unterhalten, umfasst die Immobilie eine große Außenküche/Ess-/Fiesta-Raum. Diese Villa hat eine integrierte Klimaanlage für Komfort das ganze Jahr über. Dieses vielseitige Anwesen ist ideal für erweiterte Familien, Gäste oder sogar als ✓Mietmöglichkeit&nbsp;und bietet eine Mischung aus gemeinsamen und privaten Räumen, um eine Vielzahl von Bedürfnissen zu erfüllen.

Villen zum Verkauf in Alicante

Unsere Agentur heißt Sie in La Marina willkommen. Wir sind auf Immobilien in der Urbanisation La Marina und Umgebung spezialisiert. Unser mehrsprachiges Team von Fachleuten mit jahrelanger Erfahrung im Immobilienbereich steht Ihnen bei Ihrer Immobiliensuche an der Costa Blanca zur Verfügung.

Salzseen, Vogelbeobachtung, Natürliche Kiefernwälder und mehr!

Urb La Marina ist von Natur umgeben. Der Strand von La Marina verbindet sich auf einer Seite mit El Pinet, das Santa Pola und seine schönen rosa Salzseen erreicht, wo Sie schöne Spaziergänge und Vogelbeobachtungen, einschließlich der berühmten Flamingos, genießen können!

Urb La Marina ist von El Hondo umgeben, einem geschützten Naturreservat, wo Sie Wanderungen, Hundespaziergänge, Vogelbeobachtungen oder Radfahren genießen können. Es ist auch ein großartiger Ort, um prächtige Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge für Fotobegeisterte festzuhalten.

## Allgemein

Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	338 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1770 m <sup>2</sup>



## Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 5689

