



DROIT AU BAIL TOUS COMMERCES



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Mieten
Preis:	EUR 90,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Les Sables-d'Olonne
Postleitzahl:	85100
Veröffentlicht:	29.06.2024

Beschreibung:

Idéalement situé dans un quartier dynamique et commerçant, avec un accès facile aux services et écoles, sur un axe très fréquenté à l'entrée et à la sortie de la ville, je vous propose à la vente un droit au bail avec une destination tous commerces.
Les locaux ont été entièrement rénovés en 2021 . Ils sont aux normes professionnelles et accessibles aux personnes à mobilité réduite (PMR). Vous disposez d'une magnifique vitrine de 11 mètres , avec une forte visibilité et de plusieurs places de parking en façade.
Un dossier professionnel complet sera fourni après engagement de confidentialité.
Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 90 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 91 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 85 000 € HT + 0 € TVA, soit 85 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (7.06 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Allgemein

Fertige m²: 140 m²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T566991/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1330344

