



## BAYONNE CENTRE VILLE PIÉTON - A CÉDER DROIT AU BAIL



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten  
Preis: EUR 108,938

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine  
Stadt: Bayonne  
Postleitzahl: 64100  
Veröffentlicht: 30.06.2024

#### Beschreibung:

IDÉAL FRANCHISE - Bayonne - Emplacement recherché - A céder Droit au bail - Très jolie boutique d'environ 66 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec mezzanine - Belle hauteur sous plafond -Très beaux volumes -Entièrement rénovée et aux normes .<br />Loyer mensuel HT/HC: 1 230 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 109 000 € HT + 1 744 € TVA, soit 110 744 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 100 280 € HT + 0 € TVA, soit 100 280 € TTC

Honoraires d'agence : 8 720 € HT + 1 744 € TVA, soit 10 464 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 66 m<sup>2</sup>  
Hausgeld pro Monat: EUR 62

#### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3



## **Mietbedingungen**

Kaution: EUR 2,758  
Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T567102/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T567102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1203681

