



## Maison entièrement rénovée sur sous sol



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 245,666.51

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Cancon
Postleitzahl:	47290
Veröffentlicht:	29.06.2024

### Beschreibung:

Située au calme et à proximité du village avec commerces et services de proximité, je vous propose cette maison entièrement rénovée. Elle dispose d'une cuisine séparée, d'un séjour ouvrant sur une grande terrasse, de trois chambres, salle d'eau, wc et sous sol. Vous profiterez d'un bel espace extérieur en partie boisé, de sa piscine et de sa grande terrasse. Maison raccordée au tout à l'égout, chauffage électrique, double vitrage et isolation par l'extérieur. Aucun travaux à envisager.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1974

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	84 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	2297 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4



## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 221

## Mietdetails

Möbliert: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T541489/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T541489/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1269377

