



APPARTEMENT 3 CHAMBRES AVEC ASCENCEUR



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 209,500

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Mont-de-Marsan
Postleitzahl:	40000
Veröffentlicht:	29.06.2024

Beschreibung:

Situé au cœur de Mont-de-Marsan (40000), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié dans le quartier de Saint Jean d'Août, offrant à ses résidents un cadre de vie agréable et dynamique. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, il est idéalement situé pour profiter de toutes les commodités de la ville tout en appréciant la tranquillité de ce quartier résidentiel. Cet appartement de 109 m², datant de 1966, est composé d'une entrée, d'un salon séjour lumineux, d'une cuisine équipée ouvrant sur une terrasse avec espace repas, d'un cellier pratique, d'un WC séparé, d'une salle de bain, de trois chambres confortables et lumineuses chacune avec baie vitrée donnant sur un balcon. Équipé d'une chaudière gaz neuve et d'une climatisation réversible dans le salon, cet appartement spacieux de 4 pièces est très bien agencé et saura séduire les acheteurs à la recherche d'un bien en parfait état, offrant un espace de vie fonctionnel et convivial.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 64 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1966



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	109 m ²
Stockwerk Nummer:	3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	145
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T566947/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1330800
-----------	---------

