



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,281,085.29

Standort

Land:	Kroatien
Staat/Region/Provinz:	Dubrovnik-Neretva
Stadt:	Vela Luka
Postleitzahl:	20270
Veröffentlicht:	01.07.2024

Beschreibung:

Korčula, Vela Luka, moderne Villa in ruhiger Lage, nur wenige Gehminuten vom Zentrum und allen Einrichtungen entfernt. Die Wohnfläche der Villa auf zwei Etagen beträgt 120 m², überdachte Terrasse mit Grill 25 m², Terrasse vom westlichen Schlafzimmer 14 m², Außenterrasse mit Swimmingpool 200 m² und die Grundstücksfläche beträgt 770 m².

Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, eine Toilette und eine überdachte Außenküche mit Grill und Tisch. Große Glaswände über die gesamte Länge des Wohnzimmers und Esszimmers ermöglichen einen freien Blick auf die Bucht, den Pool und die große Terrasse. Im Wohnzimmer gibt es einen modernen Kamin. An der Seite des Hauses gibt es einen Spielbereich.

Im Obergeschoss gibt es 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und das westliche Zimmer hat eine eigene Terrasse von 14 m².

Unter dem Pool gibt es 2 Garagen.

Das Haus mit allen Einrichtungen, die das Ganze ausmachen, befindet sich auf etwa der Hälfte des Grundstücks, daher besteht die Möglichkeit, darüber noch eine Garage und Nebengebäude (Fitnessraum, Sauna, Waschküche...) zu bauen oder diesen Teil komplett abzutrennen und darauf ein weiteres Wohngebäude zu errichten.

Die Villa wurde gerade erst gebaut, ist komplett neu möbliert und unbenutzt und kann sofort bezogen werden. Alle Möbel und Geräte sind im Preis inbegriffen. Alle Räume sind klimatisiert und alles ist für eine Solaranlage auf dem Dach vorbereitet.

www.biliskov.com ID: 14412-1

Zustand: Ausgezeichnet



Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Fertige m²: 159 m²
Grundstücksgröße: 770 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Versorgungsdetails

Heizstoff: Electric

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JXYQ-T4062/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 14412

