



Terreno em Ribeiras de 1922,00 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 107,374.64

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Azoren
Stadt:	Lajes
Postleitzahl:	9930-303
Veröffentlicht:	29.06.2024

Beschreibung:

Um Terreno de Oportunidades nas Ribeiras, Ilha do Pico, Açores

Na pacata e pitoresca zona das Ribeiras, localizada na ilha do Pico, Açores, encontra-se um terreno que representa uma oportunidade rara e valiosa para construção. Com uma vista deslumbrante sobre o mar e um excelente índice de construção, este local é ideal tanto para quem procura um lugar para construir a casa dos seus sonhos como para investidores que desejam aproveitar o crescimento do mercado imobiliário na região.

A Beleza Natural das Ribeiras

As Ribeiras são conhecidas pela sua tranquilidade e beleza natural. Esta região é um verdadeiro oásis de paz, onde a natureza se encontra em estado puro. A localização do terreno oferece vistas panorâmicas sobre o oceano Atlântico, proporcionando uma sensação de serenidade e liberdade que é difícil de encontrar noutros lugares. A paisagem é dominada pelo verde intenso das pastagens e vinhedos, interrompido apenas pelos muros de pedra vulcânica e pelas típicas casas açorianas.

Um Terreno com Vistas de Cortar a Respiração

Uma das principais características deste terreno é a sua vista privilegiada sobre o mar. Do alto deste local, pode-se contemplar a imensidão do Atlântico, com o horizonte a perder-se de vista. Esta vista é um convite à contemplação e oferece uma sensação de infinito que acalma a mente e o espírito. As manhãs começam com o nascer do sol refletido nas águas azuis, enquanto as noites são brindadas com espetaculares pôr-do-sol que pintam o céu de tons quentes e dourados.



Excelente Índice de Construção

O terreno possui um ótimo índice de construção, permitindo a realização de projetos ambiciosos e personalizados. Este fator é particularmente atraente tanto para futuros proprietários de residências como para investidores imobiliários. A possibilidade de construir uma casa de grande dimensão, com vários pisos e todas as comodidades modernas, sem comprometer a harmonia com a paisagem natural, é um dos pontos fortes deste terreno.

Ideal para Casa Própria

Para aqueles que sonham em construir a sua casa de raiz, este terreno oferece todas as condições ideais. A localização nas Ribeiras garante um ambiente calmo e seguro, perfeito para famílias ou para quem procura um retiro longe do stress das grandes cidades. A proximidade com a natureza, aliada à vista deslumbrante sobre o mar, cria um cenário idílico para a construção de uma residência. A liberdade para projetar e construir uma casa ao seu gosto, com a possibilidade de incluir jardins, piscinas e áreas de lazer, faz deste terreno uma opção irresistível para muitos.

Uma Oportunidade de Investimento

Além de ser uma escolha excelente para construção de uma residência, este terreno representa também uma oportunidade de investimento significativa. A ilha do Pico tem visto um aumento constante no turismo e na procura imobiliária, o que valoriza os imóveis na região. Investir na construção de imóveis para venda ou arrendamento pode oferecer um retorno financeiro atrativo. A criação de alojamentos locais ou turismo rural é uma possibilidade real, dada a beleza natural e a procura por experiências autênticas nos Açores.

Potencial para Turismo Rural

Com o crescente interesse pelo turismo sustentável e experiências autênticas, este terreno é ideal para desenvolver um projeto de turismo rural. A construção de casas de campo, chalés ou bungalows para arrendamento turístico pode atrair visitantes à procura de tranquilidade e contacto com a natureza. A proximidade com o mar e as paisagens deslumbrantes são um forte atrativo para turistas que procuram relaxar e explorar a beleza dos Açores. Além disso, a criação de trilhos pedestres e atividades ligadas à natureza pode aumentar ainda mais o apelo deste empreendimento.

Infraestruturas e Acessibilidade

O terreno beneficia de boas infraestruturas e acessibilidade. As Ribeiras estão bem conectadas às principais vias de acesso da ilha do Pico, facilitando as deslocações tanto para residentes como para turistas. A proximidade com o aeroporto e os portos marítimos da ilha garante uma boa ligação com o continente e as outras ilhas do arquipélago. Além disso, a região oferece serviços essenciais como escolas, supermercados e centros de saúde, tornando a vida diária prática e confortável.

Cultura e Tradição dos Açores

Construir nas Ribeiras é também uma oportunidade de se integrar na rica cultura e tradição dos Açores. A comunidade local é conhecida pela sua hospitalidade e pela preservação das tradições açorianas. As festas populares, a gastronomia típica e as atividades culturais são uma parte importante da vida nas Ribeiras. Este ambiente cultural vibrante e autêntico é um complemento perfeito para a beleza natural da região, proporcionando uma experiência de vida única e enriquecedora.



Planeamento e Sustentabilidade

Para quem considera construir neste terreno, é importante planejar com atenção e considerar a sustentabilidade. A ilha do Pico é um local de beleza natural única, e a construção deve ser realizada de forma a respeitar e preservar o ambiente. A utilização de materiais locais, como a pedra vulcânica, e técnicas de construção tradicionais pode ajudar a manter a harmonia com a paisagem circundante. Além disso, a incorporação de soluções ecológicas, como a energia solar e sistemas de recolha de água da chuva, pode contribuir para um desenvolvimento sustentável e responsável.

Vida Saudável e Ativa

Viver nas Ribeiras oferece uma qualidade de vida incomparável. A proximidade com a natureza encoraja um estilo de vida ativo e saudável. Caminhadas, ciclismo e natação são atividades que podem ser facilmente integradas no dia-a-dia. O ar puro, a ausência de poluição e a tranquilidade do local contribuem para um ambiente propício à saúde física e mental. Além disso, a dieta mediterrânica, rica em peixes frescos, frutas e legumes, é facilmente acessível, promovendo uma alimentação equilibrada e saudável.

Oportunidades de Exploração e Lazer

A ilha do Pico oferece inúmeras oportunidades de exploração e lazer. Além das atividades ao ar livre como caminhadas e passeios de bicicleta, a região é conhecida pela sua oferta de atividades náuticas. A observação de baleias e golfinhos, a pesca desportiva e o mergulho são apenas algumas das experiências que atraem visitantes de todo o mundo. As piscinas naturais e as praias de calhau são locais perfeitos para relaxar e desfrutar do mar. A montanha do Pico, o ponto mais alto de Portugal, oferece desafios para os amantes de montanhismo e alpinismo, com trilhos que proporcionam vistas espetaculares sobre a ilha e o oceano.

Conclusão

Este terreno nas Ribeiras, na ilha do Pico, Açores, é uma joia rara que combina beleza natural, tranquilidade e potencial de desenvolvimento. Com uma vista deslumbrante sobre o mar e um excelente índice de construção, oferece uma oportunidade única tanto para construir uma casa de sonho como para investir em projetos de turismo ou imobiliário. A região das Ribeiras, com a sua atmosfera serena e proximidade com a natureza, proporciona um ambiente perfeito para quem procura paz e qualidade de vida. A integração na cultura e nas tradições açorianas, juntamente com as inúmeras atividades de lazer e exploração, fazem deste terreno uma escolha excepcional para qualquer propósito. A possibilidade de criar um refúgio pessoal ou desenvolver um empreendimento de sucesso numa das áreas mais bonitas e preservadas dos Açores torna este terreno uma oportunidade imperdível para qualquer comprador exigente.

#ref: 119470

Allgemein

Fertige m²:

1922 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZAZY-T92011/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 119470

