



## Apartamento T3 em condomínio Privado em São Domingos de Rana



### Agenten-Info

Name:	AliasHouse - Real Estate
E-Mail:	geral@aliashouse.pt
Name der Firma:	
Land:	Portugal
Erfahrung seit:	2015
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Listing Agent, Beratung, Andere
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Landwirtschaft, Andere
Telefon:	+351 (218) 062-392
Sprachen:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Webseite:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 587,575.89

#### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Lissabon
Stadt:	Sao Domingos de Rana
Veröffentlicht:	04.07.2024

#### Beschreibung:

Apartamento novo T3 num condomínio privado, numa zona privilegiada de Cascais, com uma variedade de Praias aos redores, próximo ao Colégio dos Maristas, Mercado ALDI, por trás do Borboletário Parque Urbano da Quinta de Rana e próximo a zona de Terplana.

Imóvel situado num prédio tranquilo e bem organizado com vista para o jardim, equipado com elevador sendo um Rés de chão. Este espaçoso apartamento possui uma área generosa de 76 metros quadrados, oferecendo conforto e praticidade. Tem capacidade de 2 lugares de estacionamento no piso (-1) e +1 lugar de estacionamento na parte exterior do condomínio, proporcionando segurança e conveniência para os moradores. Internamente, o imóvel é bem iluminado, aproveitando ao máximo a luz natural, e conta



com amplas divisões que garantem um ambiente agradável e arejado.

A sala e a cozinha estão integradas num conceito Open-Space, com cozinha totalmente mobilada com equipamentos modernos e de alta qualidade;

O apartamento inclui ainda 3 quartos com armário embutido, e com varanda proporcionando um espaço privado e ao ar livre;

O imóvel conta com 2 casas de banho, ambas são equipadas com loiças.

Apartamento com acabamentos modernos e de qualidade, com caixilharia em PVC branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes, porta blindada, teto falso com luzes embutidas leds, em toda a casa, Instalação de ar condicionado, painel solar para águas, entre outros detalhes que poderá confirmar através de uma visita.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça São Domingos de Rana)

São Domingos de Rana é uma freguesia portuguesa situada no concelho de Cascais, no distrito de Lisboa. Localizada na região metropolitana de Lisboa, São Domingos de Rana é conhecida pela sua mistura entre o ambiente suburbano e rural, oferecendo uma qualidade de vida atrativa para muitos residentes.

A zona é caracterizada por uma paisagem diversificada, que vai desde áreas residenciais modernas até espaços mais rurais, com vinhas e quintas. Apesar do crescimento urbano e do desenvolvimento de infraestruturas, São Domingos de Rana mantém uma ligação à sua história e tradições.

A proximidade com as praias da Costa de Cascais e com a Serra de Sintra faz com que São Domingos de Rana seja uma localização privilegiada para quem procura desfrutar tanto do mar quanto da natureza.

Além disso, a freguesia conta com uma variedade de comércio e serviços, incluindo escolas, supermercados, restaurantes e espaços de lazer. Sua localização estratégica, entre Lisboa e Cascais, também a torna uma área de escolha para muitos que trabalham na capital, mas preferem viver numa zona mais tranquila e com uma qualidade de vida elevada.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2424-CN

Neu:

Gebaut: 2023

## Allgemein

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Fertige m<sup>2</sup>: 76 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Kontaktinformation

IMLIX ID: AH2424-CN



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

