



Agriturismo - Montespertoli. Agriturismo biologico di charme con un grande potenziale



Agenten-Info

| | |
|-----------------|--|
| Name: | ArKadia |
| Name der Firma: | |
| Land: | Vereinigtes Königreich |
| Telefon: | |
| Sprachen: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Anzeigen-Details

| | |
|----------------|---------------|
| Immobilie für: | Kaufen |
| Preis: | EUR 1,900,000 |

Standort

| | |
|-----------------------|---------------|
| Land: | Italien |
| Staat/Region/Provinz: | Toscana |
| Stadt: | Montespertoli |
| Veröffentlicht: | 04.07.2024 |

Beschreibung:

Situato nella pittoresca campagna di Montegufoni, questo incantevole BIO-Agriturismo offre un'idilliaca oasi di pace lontano dal trambusto della vita cittadina.

Costruito nel 2012 e in perfette condizioni, l'agriturismo è composto da 4 accoglienti appartamenti, uno dei quali è occupato dai proprietari. Questo conferisce alla proprietà un'atmosfera familiare che incarna perfettamente il concetto toscano di "bella vita". L'abbondanza di parcheggi assicura che sia i vostri veicoli che quelli dei vostri ospiti siano sempre in mani sicure. Inoltre, la proprietà è stata parzialmente ristrutturata per garantire un comfort moderno senza perdere la sua identità e bellezza originale. Le caratteristiche di risparmio energetico, come l'impianto fotovoltaico e la pompa di calore, utilizzata sia per il riscaldamento che per il raffreddamento, offrono un elevato grado di rispetto dell'ambiente. Inoltre, la proprietà è fornita di acqua pubblica e dispone di un serbatoio per l'acqua piovana. Un particolare punto di forza di questa proprietà è il vigneto di 2,5 ettari, dove viene coltivato il vino Chianti DOCG di alta qualità. L'affascinante fusione di tecniche di vinificazione tradizionali e moderne fa sì che i vini prodotti qui si caratterizzino in particolare per la loro intensità e l'aroma indimenticabile.

L'agriturismo può essere consegnato in inverno, consentendovi di trasferirvi rapidamente e di iniziare la vostra nuova vita in questa splendida zona. Un altro vantaggio della proprietà è la sua posizione, in quanto Montespertoli si trova a soli 30 minuti dalla città culturale di Firenze. Pertanto, questa proprietà non solo offre la bellezza mozzafiato e la tranquillità della vita rurale in Italia, ma anche la vicinanza a tutti i servizi culturali e sociali.

| | |
|----------|---------------|
| Zustand: | Ausgezeichnet |
|----------|---------------|



Allgemein

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer: | 5 |
| Badezimmer: | 6 |
| Fertige m ² : | 485 m ² |
| Stockwerk Nummer: | 2 |

Zimmerdetails

| | |
|-------------------|----------------|
| Innenausstattung: | Fitted kitchen |
|-------------------|----------------|

Gebäudedetails

| | |
|------------|----|
| Parkplatz: | Ja |
|------------|----|

Mietdetails

| | |
|-----------|----|
| Möbliert: | Ja |
|-----------|----|

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

| | |
|------------------|---|
| URL der Website: | http://www.arkadia.com/KGMW-T790/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|------------------|---|

Kontaktinformation

| | |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 5105 |
|-----------|------|

