



## listing



### Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	<a href="https://barclayspropertie s.com">https://barclayspropertie s.com</a>

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 162,127.42

#### Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	10.07.2024

#### Beschreibung:

Vierfamilienhaus zu verkaufen in La Marina

Entdecken Sie diese charmante Quad-Villa im Herzen von La Marina. Diese entzückende Immobilie verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer, die viel Platz für Familie und Gäste bieten, und 1 gut ausgestattetes Badezimmer, alles innerhalb einer bebauten Fläche von 60 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 96 m<sup>2</sup>. Die Villa bietet ein praktisches Layout auf zwei Etagen, das ein Gefühl von Raum und Privatsphäre vermittelt. Die unabhängige Küche ist perfekt für diejenigen, die gerne kochen, während die doppelt verglasten Fenster eine ruhige und energieeffiziente Umgebung gewährleisten. Klimaanlage und Deckenventilatoren sind in der gesamten Villa installiert, um Ihren Komfort in allen Jahreszeiten zu gewährleisten.

Zusätzlich umfasst die Immobilie einen praktischen Hauswirtschaftsraum, der die Funktionalität des Hauses erhöht. Diese Villa kommt [➡](#) komplett möbliert, bereit für Sie, einzuziehen und sofort Ihr neues Zuhause zu genießen. Das Sonnensolarium bietet einen perfekten Ort zum Entspannen, Sonnenbaden oder Essen im Freien, während Sie das sonnige Wetter genießen.

Charmante Quad-Villa in La Marina mit Gemeinschaftspool und in der Nähe von Annehmlichkeiten Die Immobilie ist Teil [➡](#) einer privaten Urbanisation mit einem Gemeinschaftspool, der in den warmen Monaten eine erfrischende Abwechslung bietet. Die Ausrichtung ist West-Süd-West, was den ganzen Tag über viel natürliches Licht gewährleistet. Günstig gelegen, ist sie nur 3 km vom Strand, 25 km vom



Flughafen, 500 Meter von Annehmlichkeiten und 10 km von einem Golfplatz entfernt. Weiße Ware ist inklusive, was diese Villa zu einer hervorragenden schlüsselfertigen Gelegenheit macht.

Ob Sie nach einem festen Wohnsitz, einem Ferienhaus oder ➡️ einer Investitionsimmobilie mit großem Mietpotenzial suchen, diese Villa ist eine ausgezeichnete Wahl. Ihre erstklassige Lage, charmante Eigenschaften und die Bereitschaft zur sofortigen Nutzung machen sie zu einer herausragenden Option in La Marina.

### Immobilien in La Marina

✔️ Warum unsere Agentur wählen? Hier sind nur einige Gründe, uns bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie in La Marina zu wählen.

- Ausgezeichnete Agentur
- Seit 25 Jahren etabliert
- Spezialisten für La Marina
- In-house Anwälte & registrierte Rechtsexperten
- Mehrsprachige Fachleute
- Registrierte & lizenzierte Immobilienmakler
- Freundliches, hilfsbereites Personal

### Eine Immobilie in La Marina besitzen

Sie können alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen, von lokalen spanischen Restaurants bis zur internationalen Küche, von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse verkaufen, bis zu internationalen Supermärkten. La Marina bietet Selbstversorgung, es gibt viele Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Polizeistationen, Banken und alle anderen Arten von Annehmlichkeiten, die Sie zu Fuß erreichen können. Ein Auto ist nicht notwendig! La Marina ist gut miteinander verbunden, zum Strand und auch zu anderen Gebieten über die Buslinie, außerdem stehen immer Taxis zur Verfügung.

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	96 m <sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

### Kontaktinformation

IMLIX ID:	5704
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

