



Villa umgeben von Olivenhainen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land: Italien
Staat/Region/Provinz: Venetien
Stadt: Malcesine
Veröffentlicht: 18.07.2024

Beschreibung:

In der wunderschönen Lage von Val di Sogno, nur wenige Kilometer vom Zentrum von Malcesine entfernt, umgeben von wunderschönen Olivenhainen und in einer dominanten Position am Gardasee, bieten wir eine einzigartige, freistehende Lösung zum Verkauf an.

Die Immobilie wurde vor kurzem renoviert und ist ideal für die Nutzung als Beherbergungsbetrieb. Sie verteilt sich auf drei oberirdische Etagen, die in sechs Wohnungen aufgeteilt sind, alle mit Balkon oder kleiner Außenterrasse.

Angrenzend an das Hauptobjekt befindet sich eine weitere unabhängige Wohnung, bestehend aus Wohnzimmer/Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett und Bad, ideal für diejenigen, die innerhalb des Objekts, aber gleichzeitig getrennt vom Hauptkomplex leben möchten.

Die Wohnungen sind in sich abgeschlossen und wurden von den Eigentümern fachmännisch renoviert, wobei besonderes Augenmerk auf die Innenausstattung gelegt wurde.

Die Ruhe der Lage und die vielen Olivenbäume, die das Anwesen umgeben, machen es zu etwas Einzigartigem, zu einem wunderschönen Ort der Ruhe inmitten der Natur.

Um den Gästen den Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten, wurde neben dem Grundstück ein großer, sehr eleganter, mit weißem Marmor gefliester Entspannungsbereich angelegt, in dem Liegestühle aufgestellt werden können. Außerdem gibt es eine Außendusche aus Stein, einen Grillplatz mit angrenzendem Waschbecken aus rotem Veroneser Marmor und schließlich ein etwa 50 Quadratmeter



großes Schwimmbad mit Wasserheizung.

Das Anwesen befindet sich auf einem 25.000 Quadratmeter großen Grundstück mit 700 Olivenbäumen, von dem aus man in wenigen Minuten das Zentrum von Malcesine und etwas weiter südlich das Dorf Brenzone sul Garda erreichen kann.

Das Anwesen wird durch eine Tiefgarage mit 8 Stellplätzen und ein Lager/Keller von ca. 50 qm ergänzt.

Allgemein

Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	9
Fertige m ² :	650 m ²
Grundstücksgröße:	25000 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	14
-------------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/WLCC-T1785/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	sb331
-----------	-------

