



NEW COMMERCIAL AREA for RENT - Historic Center city Ponta Delgada, São Miguel Island, Azores



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Mieten
Preis: USD 974.81

Standort

Land: Portugal
Postleitzahl: 9500-036
Veröffentlicht: 23.07.2024

Beschreibung:

Wir bieten eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein neues Geschäft mit 36 m² zu mieten, das sich im Stockwerk 0 (Erdgeschoss) eines vollständig sanierten Wohngebäudes befindet und sich im Herzen des historischen Zentrums der Stadt Ponta Delgada (São Sebastião) befindet.

Eigenschaften der Immobilie:

Premium-Lage: Dieses Geschäft befindet sich im historischen Zentrum von Ponta Delgada und profitiert von einer privilegierten Lage mit einfachem Zugang zu allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen sowie einem großen Zustrom von Fußgängern.

Vitrine: Das Geschäft verfügt über eine schöne Vitrine, die sich ideal für die Präsentation von Produkten und die Gewinnung von Kunden eignet und eine hervorragende Sichtbarkeit bietet.

Vielseitiger Raum: Der Geschäftsbereich besteht aus einem großen Hauptraum, der mehrere Gestaltungs- und Nutzungsmöglichkeiten bietet und sich perfekt an verschiedene Arten von Geschäften oder Dienstleistungen anpasst. Hinter dem Zimmer gibt es einen Raum, der als kleine Küchenzeile genutzt werden kann, einen Raum mit Waschbecken und einen weiteren Raum mit Toilette.

Dieser Raum ist perfekt für Unternehmer, die ihr Unternehmen in einer modernen und einladenden Umgebung in der Nähe eines Ortes mit Geschichte und Kultur gründen oder erweitern möchten.



Wir bieten eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein neues Geschäft zu mieten, das bereit zur Ausstattung und Nutzung ist und sich im 0. Stock (Erdgeschoss) eines vollständig sanierten Wohngebäudes im Herzen des historischen Zentrums der Stadt Ponta Delgada befindet.

Eigenschaften der Immobilie:

Premium-Lage: Dieses Geschäft befindet sich im historischen Zentrum von Ponta Delgada und profitiert von einer privilegierten Lage mit einfachem Zugang zu allen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen sowie einem großen Zustrom von Fußgängern.

Vitrine: Das Geschäft hat eine schöne Vitrine mit Blick auf die Straße, die sich ideal für die Präsentation von Produkten und die Gewinnung von Kunden eignet und eine hervorragende Sichtbarkeit bietet.

Vielseitiger Raum: Der Geschäftsbereich besteht aus einem großen Hauptraum, der mehrere Gestaltungs- und Nutzungsmöglichkeiten bietet und sich perfekt an verschiedene Arten von Geschäften oder Dienstleistungen anpasst. Hinter dem Zimmer gibt es einen Raum, der als kleine Küchenzeile genutzt werden kann, einen Raum mit Waschbecken und einen weiteren Raum mit Toilette.

Das Geschäft verfügt über eine Rohrleitungsinstallation für die Glasfaser von MEO, eine neue und ausgestattete Schalttafel und eine Vorinstallation für die Klimaanlage, die an der Wand montiert wird und eine Leistung von bis zu 12.000 BTU bietet.

Dieser Raum ist perfekt für Unternehmer, die ihr Unternehmen in einer modernen und einladenden Umgebung in der Nähe eines Ortes mit Geschichte und Kultur gründen oder erweitern möchten.

--- MIETBEDINGUNGEN ---

- Zu mieten OHNE Möbel oder Ausrüstung und OHNE KOSTEN INBEGRIFFEN.

- Leasing, das einer Einkommensanalyse unterliegt;

- Erste Zahlung in Höhe des Wertes von drei Monatsmieten, die der 1. Monatszahlung und einem Kautionsbetrag in Höhe von zwei Mieten entspricht;

- Für die Langzeitmiete bestimmt;

Energiekategorie: Befreit

#ref:3950

Neu: Ja

Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m ² :	36.25 m ²
Grundstücksgröße:	36.25 m ²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/DAEX-T243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 3950

