listing

Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 149,950

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	25.07.2024

Beschreibung:

Reihenhaus zum Verkauf in La Marina, in einer privaten Gemeinschaft in der Nähe von Annehmlichkeiten

Stolz präsentieren wir dieses wunderschöne Reihenhaus, ein Modell „Costa Marina“, das selten auf den Markt kommt und jetzt zum Verkauf in der Urbanisation La Marina, Costa Blanca, steht. In einer privaten Gemeinschaft gelegen, bietet die Immobilie einen ➡ großen Gemeinschaftspool und befindet sich ➡ nur einen Katzensprung entfernt von verschiedenen Annehmlichkeiten, darunter ein Supermarkt, eine Bank, Geschäfte, eine Apotheke, ein privates medizinisches Zentrum und eine große Auswahl an Bars und Restaurants. Zusätzlich gibt es ein Freibad und ein Kinderfreibad mit einem Café, das während der Sommermonate gegen eine geringe Eintrittsgebühr geöffnet ist und nur 2 Gehminuten entfernt ist, was es zu einer beliebten Wahl für Besucher macht.

Gästeunterkunft im Untergeschoss der Immobilie

Der Wohnraum dieses atemberaubenden Reihenhauses erstreckt sich über drei Etagen, mit Gästeunterkünften im unteren Bereich. Die vordere Terrasse verfügt über einen Sitzbereich und eine Markise, ideal zum Entspannen im Freien. Im Inneren ist die neu renovierte Küche mit allen elektrischen Geräten ausgestattet, und das Wohnzimmer mit Essbereich ist für den Komfort klimatisiert. Ein praktisches WC auf dieser Ebene umfasst eine Toilette und ein Waschbecken. Der Balkon bietet angenehme Ausblicke auf einen Parkbereich.

Im Obergeschoss ist das Badezimmer mit einer Badewanne, einer Toilette, einem Bidet und einem Waschtisch ausgestattet. Das erste Schlafzimmer verfügt über einen Deckenventilator, einen Einbauschrank und eine Klimaanlage. Das zweite Schlafzimmer ist ein Doppelzimmer mit Einbauschränken, Klimaanlage und Deckenventilator und hat Terrassentüren zu einem Balkon mit herrlicher Aussicht.
➡ Die Immobilie profitiert von einem Dachsolarium mit Blick auf die Nachbarstadt Guardamar Del Segura.
Das untere Niveau ist eine ➡ fantastische Gästeunterkunft mit Klimaanlage und eigenem Badezimmer. Dieser Teil des Hauses genießt einen Büroraum und ein Wohnzimmer.
Dieses Reihenhaus kombiniert moderne Annehmlichkeiten mit der Nähe zu wichtigen Dienstleistungen und Freizeiteinrichtungen und macht es zu einem ➡ idealen Zuhause für sowohl ständige Bewohner als auch Urlauber.
✓ Höhepunkte: Gemeinschaftspool – Gästeunterkunft – Solarium – Klimaanlage – Zentrale Lage – Großes Mietpotenzial
Immobilienmakler in La Marina
Wenn Sie an dieser Immobilie interessiert sind, kontaktieren Sie noch heute unser mehrsprachiges Team, wir erwarten Ihren Anruf, WhatsApp oder E-Mail. Oder wenn Sie sich zufällig in La Marina befinden, schauen Sie in unserem etablierten Büro vorbei und wir führen Sie durch den Kaufprozess.
Urb. La Marina, der perfekte Ort für Ihr spanisches Zuhause
Willkommen in der charmanten Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – ein Paradies, das mühelos die Ruhe eines Küstenrückzugs mit dem Komfort moderner Annehmlichkeiten verbindet. Im Süden der Costa Blanca gelegen, ist La Marina nur 3 km von den Sandstränden von La Marina und El Pinet entfernt, die sich über Kilometer erstrecken und Santa Pola und Guardamar verbinden. Diese idyllische Lage bringt die Bewohner nur 25 Minuten vom Flughafen Alicante und nur 10 km vom nächstgelegenen Golfplatz entfernt.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m^2:	72 m^2
Grundstücksgröße:	52 m^2

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:	

Kontaktinformation

IMLIX ID:	5710