



Historische Jugendstilvilla nur wenige Schritte vom Gardasee entfernt



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,460,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Venetien
Stadt:	Garda
Veröffentlicht:	26.07.2024

Beschreibung:

Die Villa Anna, die sich im Herzen von Roè Volciano befindet und von einem 1.600 Quadratmeter großen, geschlossenen Privatpark umgeben ist, ist ein Anwesen von großem Prestige und Geräumigkeit. Die Villa im Jugendstil ist in vier geräumige Wohneinheiten unterteilt, die jeweils etwa 250 Quadratmeter groß sind. Neben der Hauptvilla gibt es ein weiteres Gebäude, das die Möglichkeit bietet, eine weitere 250 Quadratmeter große Wohnung zu schaffen, die sich perfekt für eine Einzelvilla, ein Doppelhaus oder andere Wohneinheiten eignet.

Diese historische Residenz verfügt über vier oberirdische Stockwerke, wobei jedes Stockwerk eine separate Wohneinheit beherbergt, sowie über einen großen Kellerbereich von ca. 250 m². Ein imposantes Treppenhaus mit Aufzug verbindet alle Etagen miteinander und sorgt für einen einfachen und bequemen Zugang. Im Außenbereich bietet der Park eine stimmungsvolle und historische Atmosphäre. Parkplätze und eine große Garage gehören zu den angrenzenden Grundstücken.

Die Villa Anna ist eine ideale Gelegenheit für alle, die einen prestigeträchtigen Hauptwohnsitz suchen. Ihre Lage im malerischen Gardaseegebiet und ihre historischen Merkmale machen diese Immobilie zu einer sorgfältig zu prüfenden Option.

Allgemein

Fertige m ² :	1311 m ²
Grundstücksgröße:	1650 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 30

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 90

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/WLCC-T1790/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: lv-116

