



PG7172- Neubauvilla von 380 mq drei Ebenen bestehend



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 590,000

Standort

Land:	Italien
Staat/Region/Provinz:	Umbrien
Stadt:	Perugia
Veröffentlicht:	30.07.2024

Beschreibung:

Perugia (PG), Loc. San Vetturino: Neubauvilla von ca. 380 qm auf drei Ebenen bestehend aus:

- Erdgeschoss: Eingang, Küche mit Vorratsraum, Bad mit Dusche, großzügiger offener Raum mit Esszimmer, Wohnzimmer mit Kamin und Zugang nach außen;
- Dachgeschoss: Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, zwei Schlafzimmer, Bad und begehbare Kleiderschrank sowie kleine Terrasse;
- Untergeschoss: geräumiger fensterdurchfluteter Keller mit Kamin, Fitnessraum, Bad.

Die Immobilie verfügt über hochwertige Ausstattung und umfasst Parkettböden auf allen Etagen, Aluminiumfenster und -läden mit Doppelverglasung, verkabelte Alarmanlage, automatisches Fußgänger- und Einfahrtstor, Außenbeleuchtung mit Infrarot. Die Heizung erfolgt mit Erdgas, es gibt zwei Pelletöfen und Heizkörper im Untergeschoss.

Außerdem verfügt es über eine Holzveranda, eine 36 qm große Garage im Untergeschoss, eine Überdachung für zwei Autos, einen exklusiven Hof mit 6 x 15 Chlorpool, vorbereitet für Salzwasser, Tiefe von 1,40 m bis 3 m mit Sprungbrett, Dusche mit warmem und kaltem Wasser, Pflasterbelag und Technikraum. Das Gebäude entspricht den seismischen Vorschriften und verfügt über ein doppeltes belüftetes Dach. Exklusive, ruhige und panoramische Lage in der Nähe der Altstadt von Perugia.

Neu: Ja

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3



Fertige m²: 380 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/CEAS-T1408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: pg7172

