



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 46,958

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Swerdlowsk
Veröffentlicht:	26.07.2024

Beschreibung:

ID в ИМЛС: 17027449 Дом кирпичный новый площадь жилая 97,4 м² (г Заречный, с. Мезенское ул.Клубничная, 7), участок 13,4 сот. (ЗНП / ИЖС). Этаж - 1. 48 км от Екатеринбурга по Тюменскому тракту. Кадастровый номер с 27.06.22.

Фундамент- армированный, глубокий. Есть пространство под подвал под 1/3 частью дома...

Газ - ТРУБА ПОДВЕДЕНА к участку. Вода в доме – скважина 70 м.. Канализация – заведено в дом.

На улице септик на 3 кольца (4,5 куб.м.). Окна – новые, 150x138см.. Звукоизоляция хорошая. В доме 9 окон, 4 не открываются, 5 окон – открываются на все стороны.

Пол - бетонный по всей площади. Крыша – 2,6 и 3 метра), возможность для мансарды.

Гидроизоляция. Крыша укреплена и утеплена.

Потолок – часть – плиты Ж/Б (35 кв.м.), часть – дерево (62,70 кв.м), изнутри закрыт ОСБ. Высота 2,82м

Планировка: кухня- гостиная, 2-е больших комнаты под вашу планировки, санузел отгорожен, прихожая 10 кв.м..

Систему отопления- не устроена.

Электричество -напряжение 380 В, разводка по дому сделана. Прибор учета (счетчик) установлен на столбе (выдан пульт). В доме установлен вводное устройство- автомат, заземлено.

Наружная отделка- сайдинг, внутри- гипсокартон с утеплением Эковер.

Навес над главным входом – 2,5x 2,5 м. Забор- профлист. Ворота- ширина 4 м., калитка-ширина 1 м. Высота 2 метра.

Улица на въезде в с. Мезенское со стороны Екатеринбурга, трасса на Тюмень, удаление от дороги около 60 метров. Улица застроена домами, соседи проживают. 10 минут пешком до школы и садика, до магазинов Монетка и Пятерочка.



Насаждений нет. На участке только дом.

Документы готовы. Возможна продажа с ипотекой. Небольшой торг. Осмотр объекта в дневное время по договоренности.

Allgemein

Fertige m²: 97.4 m²
Grundstücksgröße: 1340 m²

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/HUVI-T4886/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 217027449

