



## listing



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 60,085

### Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Omskaya Oblast'
Veröffentlicht:	30.07.2024

### Beschreibung:

ID в ИМЛС: 17049108 Продаётся частный дом в Азовском районе, в 28 км от черты города, в с. Звонарев кут. Дом большой, 2017 года постройки, введён в эксплуатацию в 2019 году. Общая площадь 158,5 м<sup>2</sup>, возможно сделать второй этаж. Кухня 24 м<sup>2</sup>, зал 28 м<sup>2</sup>, 3 спальные комнаты по 18м<sup>2</sup>, возможно доделать ещё одну спальню (4ю) - черновая отделка (18м<sup>2</sup>). Туалет, большая душевая. В доме погреб, холодное водоснабжение (от колодца), в 2024 году будет центральное водоснабжение, в душевой есть бойлер, газовое отопление (с возможностью отапливать углем). На территории расположены: 2 гаража, углярка, погреб в холодном помещении, сарай (ни разу не использовался по назначению), летняя баня. На участке растут плодово-ягодные кустарники, деревья, клубника, малина, смородина, крыжовник, вишня, многолетние цветы. Для посадки картофеля и мелочи около 7 соток, вся площадь участка - 14 соток. В деревне есть ФАП, магазины, школа, детский сад, спортивная площадка, ДК. Улицы освещены. До города 25 минут на машине. Есть рейсовый автобус, остановка в 5-7 минутах ходьбы. Подходит под ипотеку и для переселенцев.

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	159 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1400 m <sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

### Mietbedingungen



Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/HUVI-T4926/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HUVI-T4926/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 217049108

