



House in Riga city for sale 5.600.000€

Agenten-Info

Name:	REALAT Ltd
Name der Firma:	
Land:	Lettland
Erfahrung seit:	2009
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+371 (67) 210-010
Sprachen:	Latvian
Webseite:	https://www.realat.lv

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 5,600,000

Standort

Land:	Lettland
Staat/Region/Provinz:	Riga
Adresse:	Saharova A. iela, 21
Postleitzahl:	3239
Veröffentlicht:	05.03.2024

Beschreibung:

Shopping center "Talava" is located in densely populated Riga microdistrict - Pļavnieki.

Shopping center "Talava", located in the microdistrict of Pļavnieki, at Saharova street 21. The two-story shopping center was built in 1990.

Total building area 7,194 m²

Total rental area 3,970 m²

Land plot area 10,597 m², in ownership.

Number of tenants: 38

Anchor tenants:

Maxima - a chain of grocery stores, tenant since 2001, 720 m²

Drogas - a store of cosmetics and household goods, tenant since 2001, 349 m²

Olympic Casino, tenant since 2005, 318 m²

Parking:



Municipal parking along the street

Financial indicators:

Yield: 6%

Allgemein

Fertige m ² :	10597 m ²
Grundstücksgröße:	10597.00 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	2
----------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	IX5.966.447
-----------	-------------

