



Alter Bauernhof am Fluss - Renoviert mit Swimmingpool - 3389



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 532,888.42

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Flaujagues
Postleitzahl:	33350
Veröffentlicht:	17.07.2024

Beschreibung:

Dieses alte, komplett renovierte Bauernhaus aus dem 17. Jahrhundert befindet sich am Flussufer mit einem kleinen Ponton am Ende des Gartens, in dem Sie angeln oder sogar ein kleines Boot setzen können. Mit seinem beheizten Pool und seinem großen Wohnzimmer von 119 m² ist es bereit, seine neue Familie willkommen zu heißen. Das Haus ist geräumig und bietet 340m² Wohnfläche. Im Erdgeschoss: Eine 30m² Küche - Esszimmer 17m² - Wohnzimmer / Aufenthalt 119m² - Schlafzimmer 28m² mit eigenem Duschaum von 4m² - Duschaum mit WC 7m² - Nach oben: Schlafzimmer 13m² - Mezanine (Bürofläche) 20m² - Badezimmer 6m² - Schlafzimmer 18m² - Schlafzimmer 11m² - Büro 7m² - Zwischengeschoss (Spielplatz) 16m² - Im Keller: Spielzimmer 20m² - Schlafzimmer 15m² - Waschküche 18m² - Heizraum und Keller Draußen eine große überdachte Terrasse mit kleinen Nebengebäuden sowie ein Grillplatz mit Pizaofen. Ein Stück weiter das Schwimmbad mit seiner Terrasse und der Garten mit dem Fluss darunter. Land von insgesamt ca. 8000m². Ölzentralheizung und ein großer Kamin im Wohnzimmer. Individuelle Hygiene. Elektrisches Tor. Das Haus liegt 1 km von einem Dorf mit Lebensmittelgeschäft und Restaurant und 7 km von Castillon la Bataille entfernt. Bordeaux ist weniger als eine Stunde entfernt und der Bahnhof 7 km. Großartig! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Gebaut:	1680
---------	------

Allgemein

Schlafzimmer:	5
---------------	---



Badezimmer: 1
Fertige m²: 340 m²
Grundstücksgröße: 8000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 13
Innenausstattung: Fitted kitchen

Versorgungsdetails

Heizstoff: Oil

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool
Anzahl Etagen: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/GKAD-T66820/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 557_34835

