



## Maison à rénover, idéal investisseurs



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |              |
|----------------|--------------|
| Immobilie für: | Kaufen       |
| Preis:         | USD 19,652.5 |

### Standort

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Land:                 | Frankreich         |
| Staat/Region/Provinz: | Nouvelle-Aquitaine |
| Stadt:                | Bort-les-Orgues    |
| Postleitzahl:         | 19110              |
| Veröffentlicht:       | 19.07.2024         |

### Beschreibung:

Vous recherchez une maison à rénover pour vos vacances ou pour louer? Je vous propose ce bien idéalement situé sur la commune de Bort les orgues, à quelques minutes en voiture de tous commerces, médecins et écoles. Cette maison se compose de 2 garages avec chacun une entrée indépendante. A l'étage, 5 belles pièces dont 2 avec cheminées à rénover selon vos envies. Grand combles aménageables, isolation des murs extérieurs, du garage et des combles, double vitrage PVC et tout à l'égout. Travaux de toiture à prévoir. Jardin clos de 670m<sup>2</sup> à aménager, idéal investisseurs!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 18 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

### Allgemein

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| Schlafzimmer:            | 2                  |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 115 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksgröße:        | 670 m <sup>2</sup> |

### Zimmerdetails

|                   |   |
|-------------------|---|
| Zimmer insgesamt: | 5 |
|-------------------|---|



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T490209/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T490209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 967937

