



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Standort

Land: Italien
Staat/Region/Provinz: Venetien
Stadt: Garda
Veröffentlicht: 01.08.2024

Beschreibung:

Diese prächtige Luxusvilla befindet sich auf der berühmten Halbinsel von Sirmione, innerhalb des historischen Zentrums und nur wenige Gehminuten von der berühmten Scaliger-Burg und den Acquaria-Thermen entfernt.

Das Anwesen in exklusiver Seelage hat eine Innenfläche von ca. 500 m² und verfügt außerdem über ein Nebengebäude von ca. 150 m², das für Gäste oder Servicepersonal genutzt wird.

Das Innere der zum Verkauf stehenden Villa ist auf drei Ebenen aufgeteilt und zeichnet sich durch große Fenster aus, die eine perfekte Belichtung der Räume ermöglichen.

Im Erdgeschoss der Villa befindet sich der Wohnbereich, der von einem großen Wohnzimmer mit einem herrlichen Kamin und einem spektakulären Blick auf den See dominiert wird, während das Obergeschoss vollständig von dem Schlafbereich mit vier Schlafzimmern und ihren Bädern eingenommen wird.

Im Untergeschoss befinden sich ein großer Hobbyraum und mehrere Wirtschaftsräume.

Alle Räume sind mit viel Liebe zum Detail eingerichtet und sehr raffiniert ausgestattet.

Im Außenbereich ist die Villa von einem 4.000 Quadratmeter großen, perfekt bepflanzten und gepflegten Park mit Olivenbäumen und farbenfrohen Essenzen umgeben, in dem sich ein herrlicher Swimmingpool befindet.



Am Gardasee, in Sirmione, stellt diese exklusive Villa zum Verkauf eine ausgezeichnete Lösung für Liebhaber des Sees und der vielen Aktivitäten, die das Gebiet bietet.

Der Gardasee ist der größte See Italiens, dessen Fläche auf die drei Regionen Lombardei, Venetien und Trentino-Südtirol verteilt ist.

Der Gardasee ist ein Reiseziel par excellence, das jedes Jahr von zahlreichen Besuchern aufgesucht wird. Er bietet eine eindrucksvolle Landschaft und zeichnet sich durch fünf bezaubernde Inseln aus, die alle eher klein sind.

Mit seinem gemäßigten Klima, das durch den See gemildert wird, ist er ein idealer Ort, um dort Urlaub zu machen und das ganze Jahr über zu leben. Zahlreiche Luxusvillen und prestigeträchtige Immobilien wurden gebaut, um der Nachfrage des Marktes gerecht zu werden, der die Seegebiete zu den begehrtesten in Italien und zu den beliebtesten bei wichtigen Persönlichkeiten aus der Welt der Unterhaltung macht.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	1050 m ²
Grundstücksgröße:	4000 m ²
Stockwerk Nummer:	3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/WLCC-T375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	sv00082
-----------	---------

