



A MARMANDE IMMEUBLE 152 m2



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 161,604.26

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Marmande
Postleitzahl: 47200
Veröffentlicht: 04.08.2024

Beschreibung:

A Marmande, Immeuble de 152m2 idéalement situé au coeur du centre ville avec accès à pieds à la gare, école, commerces... Il est composé sur 4 niveaux avec : - Au sous sol : Réserve de rangement avec chambre froide - Au rez de chaussée un local commercial avec une activité de restauration rapide avec salle de restaurant et un toilette séparé, loué avec un loyer de 526/mois hors charges. - Au 1er étage : Un studio loué avec un loyer de 348/mois hors charges - Au 2ème étage : un appartement T2 loué pour un loyer de 409/mois hors charges. Menuiseries double vitrage, chauffage par convecteurs électrique, raccordement au tout à l'égout. Taxe foncière 2248EUR/an dont 800EUR à la charge du local commercial. Votre conseiller Daniel Labardin à votre service pour une visite. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisqu

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 152 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/VINP-T3668211/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: a-2000028460589

