



## Plot of Land with Ruin for Construction with Approved Project, Setúbal



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 330,632.52

### Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Distrikt Setúbal
Stadt:	Setúbal
Veröffentlicht:	12.08.2024

### Beschreibung:

Fantastisches und großes Grundstück mit Ruinen, die für den Bau geeignet sind, es ist möglich, ein oder mehrere Gebäude mit 2 Etagen (Erdgeschoss, 1. Stock und Dachgeschoss) zu bauen.

Es gibt auch ein genehmigtes Projekt für den Bau von 5 Villen mit jeweils privaten Außenbereichen.

Dieses Grundstück befindet sich ganz in der Nähe des Krankenhauses São Bernardo und des Bahnhofs, ist strategisch gut gelegen und bietet den Komfort und die Zugänglichkeit für ein komfortables Leben.

Das Projekt ist baureif, ordnungsgemäß genehmigt und mit allen erforderlichen Unterlagen versehen, durch die Gemeinde Setúbal.

### Details zu den Häusern (Projekt):

- HAUS 1: T3 mit privatem Garten
  - HAUS 2 und 3: T1+1 mit privatem Garten
  - HAUS 4 und 5: T1+1 mit großzügigen Terrassen
- Parken für bis zu 5 Autos

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit für Investoren oder für diejenigen, die eine Residenz in bester Lage erwerben und auch mögliche Mietverträge der Häuser verwalten möchten, um das Einkommenspotenzial dieser Entwicklung zu nutzen.

Energiekategorie: F



---

#ref:TERFF008

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 153.92 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 395.57 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/THPZ-T8867/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T8867/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: TERFF008

