#### **IMLIX Immobilienmarkt**



https://www.imlix.com/de/

# listing



# Agenten-Info

Name: Smart Properties

Name der Firma:

Land: Spanien

Erfahrung seit:

Art der Immobilien verkaufen

Dienstleistung:

Spezialgebiete: Buyer's Agent

Art der Wohnungen, Häuser,

Immobilie: Andere

Telefon: +34 (966) 790-787 Sprachen: Dutch, English, French,

German, Spanish

Webseite: https://smartpropertiesi

nspain.com

# Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen

Preis: EUR 500,000

## **Standort**

Land: Spanien

Adresse: Urbanización La Marina

Veröffentlicht: 19.08.2024

Beschreibung:

Schöne moderne freistehende Villa, bezugsfertig, in der Urbanisation La Marina an der Costa Blanca!!!

Wir präsentieren Ihnen diese spektakuläre freistehende Villa, modern und bezugsfertig. In einer ruhigen Gegend und in der Nähe von Geschäften gelegen, vereint dieses Anwesen Luxus, Komfort und modernes Design, perfekt, um das Leben in vollen Zügen zu genießen. Mit einem Grundstück von 800 m² bietet diese Villa große Innen- und Außenbereiche, was sie zu einer wahren Oase der Ruhe und Unterhaltung macht.

Das Grundstück verfügt über mehrere Außenbereiche zum Ausruhen und Essen im Freien sowie den großen Swimmingpool, der dank eines speziell für diesen Zweck hergerichteten Außenbereichs ideal zum Genießen mit Freunden und der Familie bei einem Fußballspiel oder einem Film geeignet ist. Tatsächlich verfügt es über mehrere Außenbereiche, die sich perfekt für Abendessen und Grillmahlzeiten mit Familie und Freunden eignen.

Das Anwesen verfügt über integrierte Lautsprecher im gesamten Haus, sowohl innen als auch außen, sodass Sie überall Musik oder Unterhaltung genießen können.

Beschreibung der Immobilie:

Das geräumige und helle Wohn-Esszimmer mit Kamin, Deckenlautsprechern und einer gemütlichen und warmen Atmosphäre, eine moderne und voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten, einem

#### IMLIX Immobilienmarkt



https://www.imlix.com/de/

Weinkeller und einem großen Fenster mit Blick nach hinten. das Haus, das Zugang zu Ruhebereichen im Freien bietet. 4 geräumige Schlafzimmer, zwei mit eigenem Bad. Der Hauptraum ist riesig und verfügt über zwei große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen, von denen eines einen direkten Zugang nach draußen bietet. Darüber hinaus verfügt es über ein Fenster in der Decke, durch das Sie vom Bett aus den Himmel sehen können, was für eine einzigartige Note sorgt. Es verfügt außerdem über ein großes Ankleidezimmer und ein großes privates Badezimmer mit Dusche, Badewanne und zwei Waschbecken. Eines der drei weiteren Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und ein großes Fenster nach draußen. Insgesamt gibt es drei komplette Badezimmer, eines in der Master-Suite und eines in einem der Nebenräume, beide mit Duschen, und es gibt auch ein drittes komplettes Badezimmer mit Dusche und Fenster.

Das Solarium bietet eine beeindruckende Aussicht, ideal zum Entspannen und Genießen der Umgebung, Unterhaltungsbereiche, ideal für Tagungen und Veranstaltungen im Freien, mit großen Räumen zum Genießen mit Freunden und der Familie.

#### Einmalige Gelegenheit

Diese Villa ist ein Beispiel für Luxus und Komfort, perfekt konzipiert für die jenigen, die ein modernes Zuhause suchen, das Sie vom ersten Tag an genießen können. Seine ruhige Lage und die Nähe zu Dienstleistungen und Geschäften machen es zu einer idealen Option für die jenigen, die ein Gleichgewicht zwischen Entspannung und Komfort suchen.

#### Kontaktieren Sie uns

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese unglaubliche Villa zu besichtigen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren. Sie werden überrascht sein, wie schön es ist!

## **Allgemein**

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2

Fertige m<sup>2</sup>: 339 m<sup>2</sup>
Grundstücksgröße: 834 m<sup>2</sup>

### Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

#### Kontaktinformation

Telefon: 966790787 IMLIX ID: SP4482

