



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 543,536.64

#### Standort

Land: Kasachstan  
Veröffentlicht: 14.08.2024  
Beschreibung:

Продается коммерческое помещение, расположенное на 1 этаже ЖК Шахристан. Комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой и состоит из 8-и больших блоков, густо населен. Что обеспечит процветание любому виду деятельности. Помещение имеет 2 входные группы, со двора и со стороны речки Алматинка. Имеется грузовой лифт. Мощность 130 кВт. На данный момент используется под магазин. Помещение в долгосрочной аренде и приносит стабильный ежемесячный доход, который составляет 10% и более, от стоимости, а значит окупаемость данного помещения 9 лет. Помещение можно использовать под любой вид деятельности, имеются несколько торговых залов и подсобные помещения. Помещение полностью оборудовано холодильниками, стеллажами и тд, все оборудование входит в стоимость! Звоните! Это очень выгодные инвестиции.

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 290 m<sup>2</sup>  
Stockwerk Nummer: 1

#### Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 16

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

#### Zusätzliche Informationen



IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

URL der Website:

[http://www.arkadia.com/WLRD-T20759/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WLRD-T20759/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Kontaktinformation**

IMLIX ID:

769324

